

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN

- 1- BIENES INMUEBLES
- 2- BIENES ETNOGRÁFICOS
- 3- ELEMENTOS URBANOS SINGULARES
- 4- ESCUDOS - PIEZAS ARMERAS
- 5- TAPIAS Y CIERRES
- 6- ARQUEOLÓGICA



COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

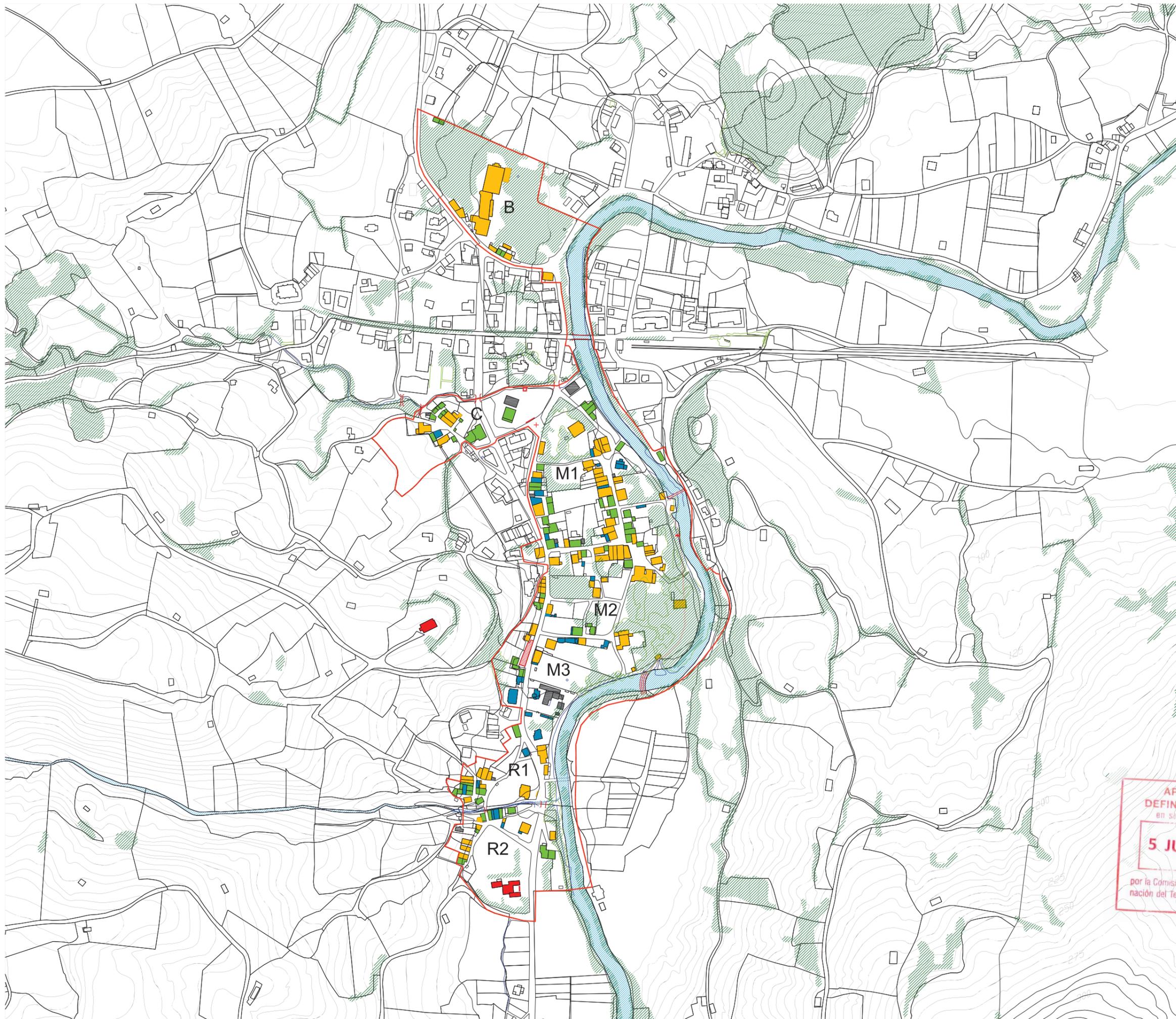
A Y U N T A M I E N T O D E L I É R G A N E S

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

NOTA: Las edificaciones y parcelas a las que se refieren las siguientes fichas: números ~~93, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 155, 156, 157 y 159~~, se han excluido del presente Catálogo de Bienes Inmuebles por no encontrarse dentro del Bien de Interés Cultural declarado con la categoría de Conjunto histórico y publicado en el Boletín Oficial de Cantabria de 29 de abril de 1.999.

Con motivo de no alterar el orden ni la numeración hasta ahora utilizado se incorporan fichas en blanco sustituyendo a las eliminadas.





- PROTECCION SUPRAMUNICIPAL B.I.C.
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- ELEMENTOS O EDIFICACIONES DISCORDANTES Y FUERA DE ORDENACION
- LIMITE CONJUNTO HISTORICO
- PROPUESTA AMPLIACION LIMITE C. H.

- PORTALADA
- PUENTE
- PRESA
- CRUZ
- BOLERA
- CAZ DEL MOLINO Y ANTIGUA FABRICA DE CAÑONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE
en sesión de fecha

5 JUL 2017

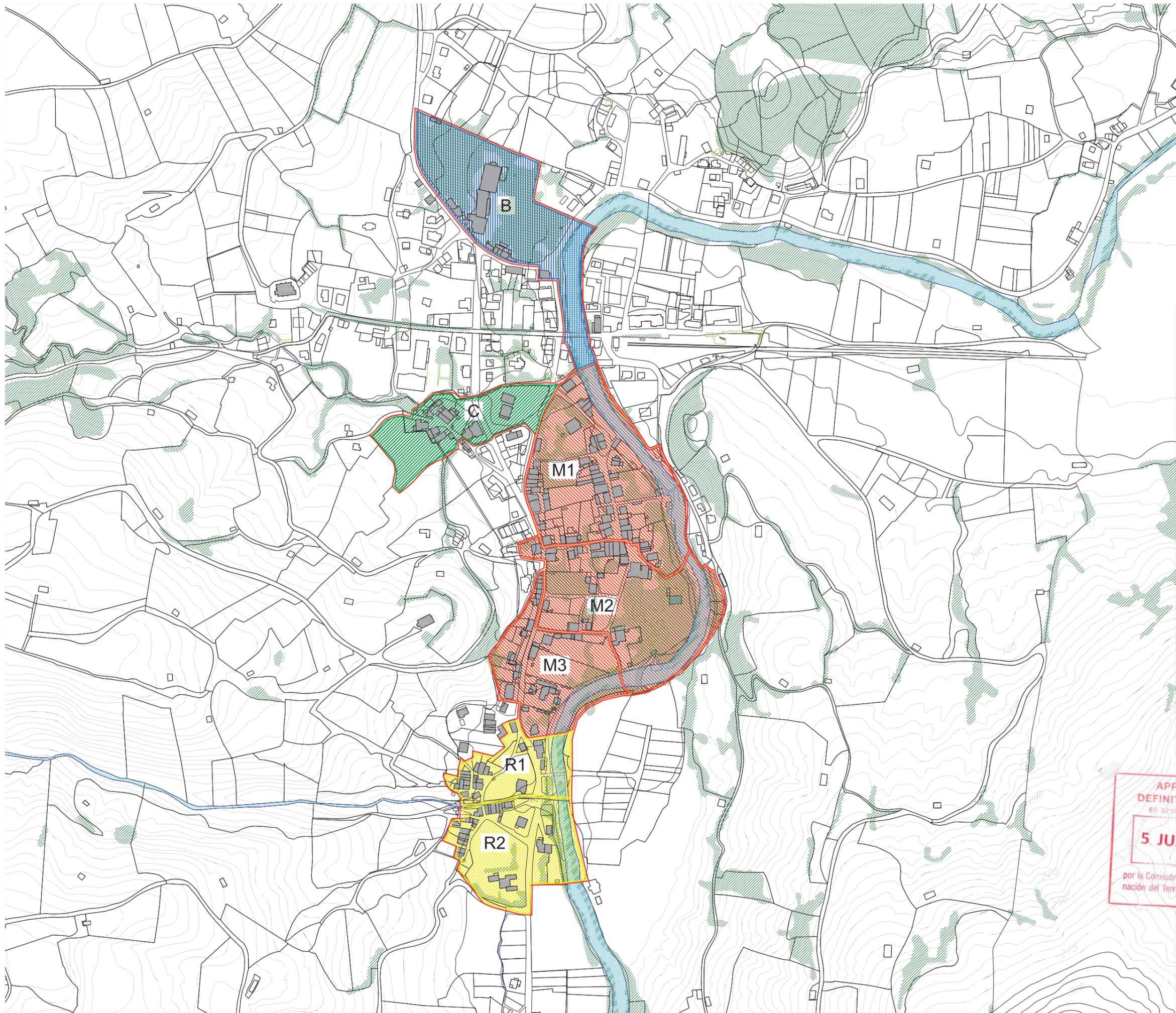
por la Comisión Regional de Uro. nación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO
en el Boletín Oficial
de fecha

19 SEP 2017

Secretario *[Firma]*

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES			
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE LIÉRGANES Y SU ENTORNO MUNICIPAL			
Documento:	PLANOS DE ORDENACIÓN	Tipo administrativo:	APROBACIÓN DEFINITIVA
NIVELES DE PROTECCIÓN DE LAS EDIFICACIONES			Fecha:
Autores:		Colaboradores:	Fecha:
			2.017



- CIUDAD BALNEARIA. S: 57.17 ha.
- CIUDAD BALNEARIA. S: 57.17 ha.
- LA COSTERA. S: 24.53 ha.
- MERCADILLO. St: 138.70 ha.
- M1. S: 57.21 ha.
- M2. S: 50.58 ha.
- M3. S: 30.91 ha.
- LA RAÑADA. St: 58.97 ha.
- R1. S: 26.76 ha.
- R2. S: 32.21 ha.

APROBADO DEFINITIVAMENTE
en sesión de fecha

5 JUL 2017

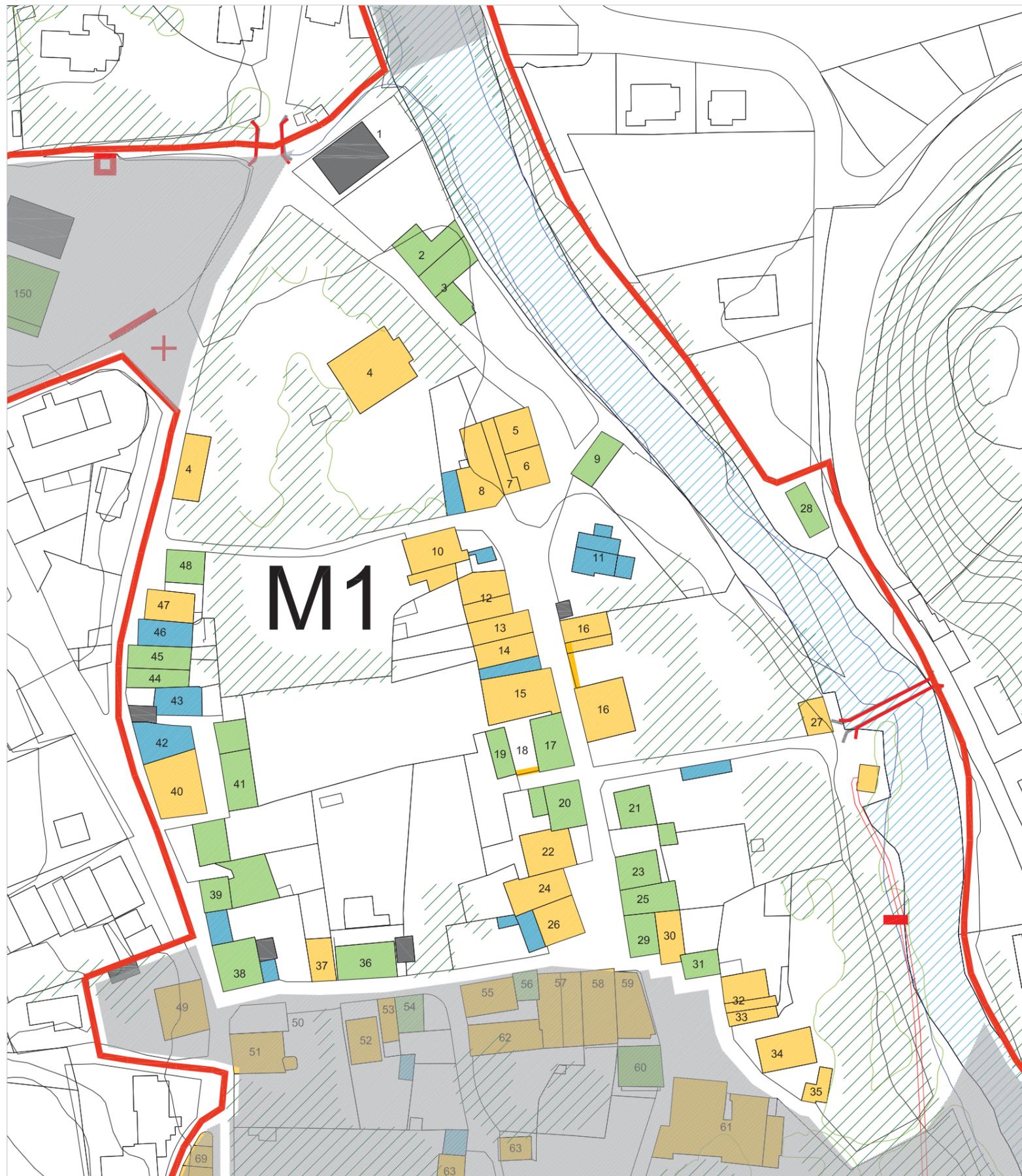
por la Comisión Regional de Uro.
nación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO
en el Boletín Oficial
de fecha

19 SEP 2017

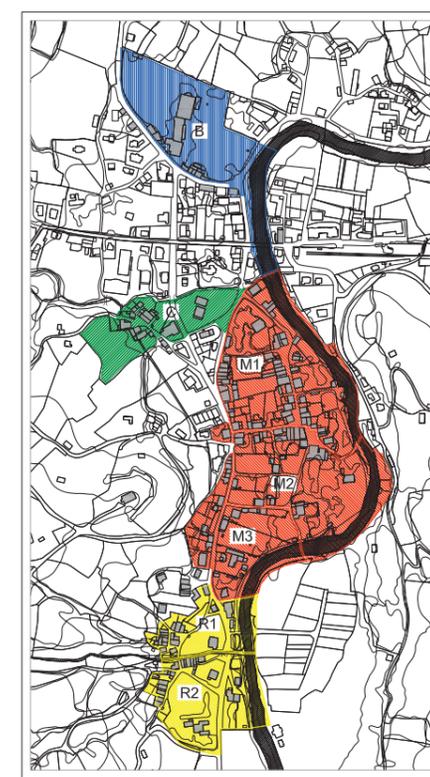
Secretario *[Firma]*

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES			
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE LIÉRGANES Y SU ENTORNO MUNICIPAL			
Documento:	Plan de Ordenación	Forma de Aprobación:	APROBACIÓN DEFINITIVA
SUBCONJUNTOS, ÁREAS DE REHABILITACIÓN		Escala:	
Autores:		Fecha:	
<small> CARLOS BARRALBA CARLOS BARRALBA CARLOS BARRALBA </small>		<small> 2017 </small>	



- PROTECCION SUPRAMUNICIPAL B.I.C.
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- ELEMENTOS O EDIFICACIONES DISCORDANTES Y FUERA DE ORDENACION
- LIMITE CONJUNTO HISTORICO
- PROPUESTA AMPLIACION LIMITE C. H.

- PORTALADA
- PUENTE
- PRESA
- CRUZ
- BOLERA
- CAZ DEL MOLINO Y ANTIGUA FABRICA DE CAÑONES



APROBADO DEFINITIVAMENTE
en sesión de fecha

5 JUL 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO
en el Boletín Oficial de Castilla y León de fecha

19 SEP 2017

Secretario *[Firma]*

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES	
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE LIÉRGANES Y SU ENTORNO MUNICIPAL	
Documento:	Plan de Ordenación
NIVELES DE PROTECCIÓN DE LAS EDIFICACIONES	APROBACIÓN DEFINITIVA
SUBCONJUNTO MERCADILLO 1	Escudo
Autores:	Fecha:
CARRILLO DE ROSALES, J. L. / GARCÍA DE LOS RÍOS, J. / GARCÍA DE LOS RÍOS, J. / GARCÍA DE LOS RÍOS, J.	2017

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 1

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
NAVE INDUSTRIAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

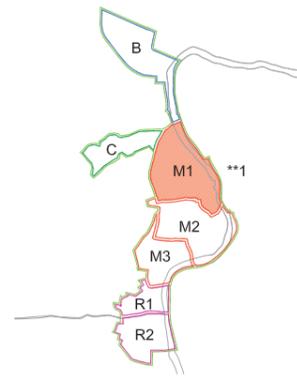
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 54
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9995001VN3999N
MANZANA. 99950 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * CONFLICTIVO
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** FUERA DE ORDENACIÓN



2.004



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	NAVE
Nº PLANTAS.	1
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEO A ALINEACIÓN
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADO

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	.....
BAJA.	OBRADOR
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CON ESTA EDIFICACIÓN RECIBE EL BARRIO DE MERCADILLO A SUS VISITANTES.
.IMPORTANTE IMPACTO NEGATIVO.
.DEMOLICIÓN Y SUSTITUCIÓN POR EDIFICIO DOTACIONAL DE MENOR VOLUMEN Y MAYOR ADECUACIÓN AL CONJUNTO HISTÓRICO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SEGUNDA MITAD S.XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	.....	
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	SE TRATA DE UNA NAVE CONSTRUIDA PARA ESTANCIA Y REPARACIÓN DE AUTOBUSES DE LÍNEA INTERURBANA Y ACTUALMENTE DEDICADA A OBRADOR DE CONFITERÍA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. CUBIERTA.	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
LADRILLO ENFOSCADO	METÁLICA	PLANA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	DOTACIONAL. PÚBLICO O PRIVADO
SUPERFICIE DE PARCELA.	589 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	252 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	252 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.43 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 2

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

.....

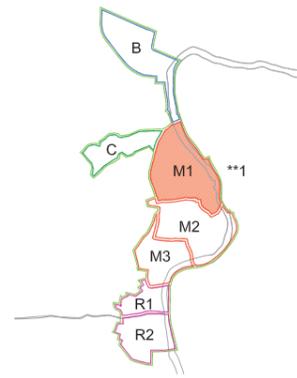
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 50
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9995002VN3999N
MANZANA. 99950 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



1/1.000

1/1.000



2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	2	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

EDIFICACIÓN DESVIRTUADA POR MODIFICACIONES DE HUECOS, CARPINTERÍAS DE ALUMINIO ANODIZADO BRONCE Y MIRADOR DEL MISMO MATERIAL EN FACHADA NORTE.
.EN EL EDIFICIO SE HAN SUSTITUIDO RECIENTEMENTE UNAS INADECUADAS CARPINTERÍAS DE ALUMINIO BRONCE POR OTRAS TAMBIÉN INADECUADAS DE PVC IMITACIÓN MADERA, SE SUPONE CON LA INTENCIÓN DE ADECUARSE MÁS AL CONJUNTO HISTÓRICO. LLAMA LA ATENCIÓN QUE TODO ELLO, INCLUIDO UN INDESCRIPCIÓN MIRADOR AL NOROESTE, HAYA PODIDO OBTENER LAS AUTORIZACIONES OBLIGADAS, PERDIENDO LA OPORTUNIDAD DE DEVOLVER AL EDIFICIO LA DIGNIDAD PERDIDA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII/XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SUS POSIBILIDADES DE RECUPERACIÓN EN UNA INTERVENCIÓN CONJUNTA CON SU COLINDANTE, LA LLAMADA CASA DE RUIZ.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	LA CASA PODRÍA DATAR DE FINES DEL XVIII O PRINCIPIOS DEL XIX, CON AÑADIDOS DEL SIGLO XX Y XXI TOTALMENTE INAPROPIADOS ESTOS ÚLTIMOS. RIGOR CONSTRUCTIVO EN LOS VANOS DEL EDIFICIO. CORNISA EN PECHO DE PALOMA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		
**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo			

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.
**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo			

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. PVC IMITACIÓN MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	335 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	210 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	431 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.29 m2/m2
INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Secretario. *[Firma]*

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 3

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE RUIZ

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

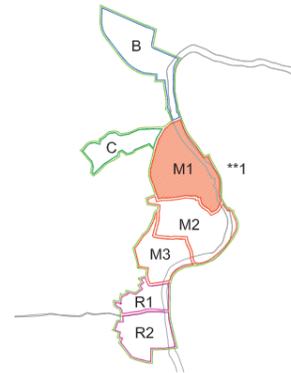
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 46
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

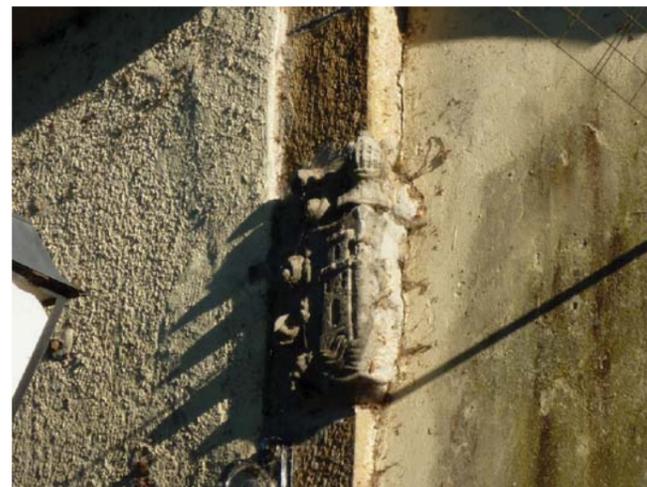
REF. CATASTRAL. 9995003VN3999N
MANZANA. 99950 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



2.004



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 2
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
RESTO PLANTAS.
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

EDIFICACIÓN DESVIRTUADA POR MODIFICACIONES DE HUECOS Y CARPINTERÍAS DE ALUMINIO ANODIZADO BRONCE. CUENTA CON UN ESCUDO DE ARMAS EN LA FACHADA SUR QUE SE ENCUENTRA SEMI OCULTO POR EL CERRAMIENTO LATERAL DE LA SOLANA Y ACOSADO POR UNA FAROLA DE LA RED DE ILUMINACIÓN PÚBLICA. SE DEBERÁ PINTAR LA CARPINTERÍA DE MADERA Y ESTRUCTURA DE LA SOLANA POR UN COLOR MÁS ACORDE AL ENTORNO COMO MARRÓN TABACO. IGUALMENTE EN CANALONES, QUE DEBERÁN SUSTITUIRSE POR UN MATERIAL MÁS ADECUADO AL ENTORNO COMO COBRE O ZINC.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII/XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SUS POSIBILIDADES DE RECUPERACIÓN EN UNA INTERVENCIÓN CONJUNTA CON SU COLINDANTE. RECUPERACIÓN DEL ESCUDO SEMI OCULTO POR LA SOLANA.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	LA CASA PODRÍA DATAR DE FINES DEL XVIII O PRINCIPIOS DEL XIX, CON AÑADIDOS DEL SIGLO XX Y XXI TOTALMENTE INAPROPIADOS ESTOS ÚLTIMOS. RIGOR CONSTRUCTIVO EN LOS VANOS DEL EDIFICIO. CORNISA EN PECHO DE PALOMA. ESCUDO.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. ALUMINIO BRONCE/MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MEDIO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	585 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	240 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	369 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.63 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 4

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
EL RETIRO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

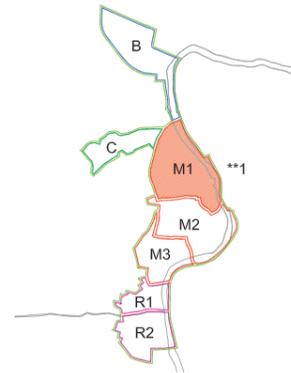
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 41
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9995601VN3999N
MANZANA. 99956 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°13

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA NEOPALLADIANA CONSTRUIDA EN 1.872 POR LORENZO ROJÍ, DESTACANDO LAS CUATRO COLUMNAS DÓRICAS DE HIERRO COLADO QUE SOSTIENEN EL FRONTÓN DE FACHADA PRINCIPAL, APOYADO SOBRE UN BASAMENTO AL QUE SE ACCEDE POR UNAS ESCALERAS LATERALES.
.IMPORTANTE FINCA CON MAGNOLIO MONUMENTAL Y EDIFICACIÓN ACCESORIA FRENTE A LAS ANTIGUAS ESCUELAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	LORENZO ROJÍ / SR. LLAMA
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU EXCEPCIONALIDAD O RAREZA COMO ARQUITECTURA INDIANA. SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	.....	

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. MUY ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA Y ZINC
--	------------------------	---------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL. EL ACTUAL O EL QUE SE DERIVE DEL P.E. CORRESPONDIENTE.
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	6.651 m2 595 m2 1.496 m2 0.22 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



2.004



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	3+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA / ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 5

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

ANTIGUA ESCUELA, ANTIGUA PLAZA DE VITOTE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M1

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 39

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9995603VN3999N

MANZANA. 99956 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA CULTA

SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

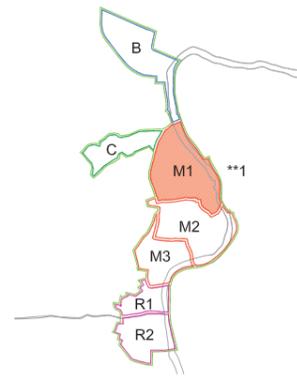
A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°14

PROTECCIÓN

EDIFICIO ****

INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.HOY CASA PARTICULAR. PROYECTADA COMO ESCUELA EN SANTANDER EN 1921, Y DESTINADA A COMERCIO DE DECORACIÓN.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	/ FRANCISCO GÓMEZ CÁRCOBA
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	SU VALOR ARQUITECTÓNICO. COMO ES CARACTERÍSTICO DE LAS ESCUELAS DE LA ÉPOCA, SE PROYECTA CON NUMEROSAS VENTANAS, CONTANDO CON UN PEQUEÑO JARDÍN EN SU FACHADA ESTE, HOY DESAPARECIDO. EN ORIGEN CON REVOCO BLANQUEADO OCULTANDO MAMPOSTERÍA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. MUY ALTO	ORGANIZACIÓN. MUY ALTO PLANTACIÓN. TAPIAS. MUY ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. MUY ALTO PATIO. ESCALERA. MUY ALTO ESTANCIA. MUY ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
---------------------------------	-----------------------------	-----------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. 310 m2	
SUPERFICIE OCUPADA. 139 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 215 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 0.69 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN	



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	COMERCIAL
N° PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	COMERCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	COMERCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	COMERCIAL
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	COMERCIAL
BAJA.	COMERCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 6

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA ESCUELA, ANTIGUA PLAZA DE VITOTE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

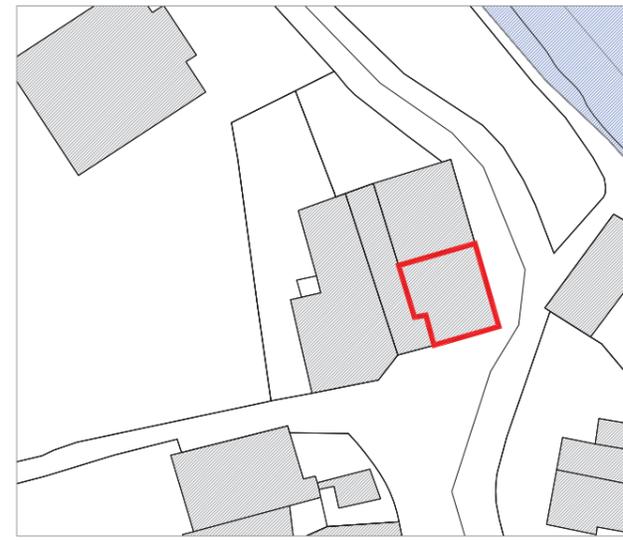
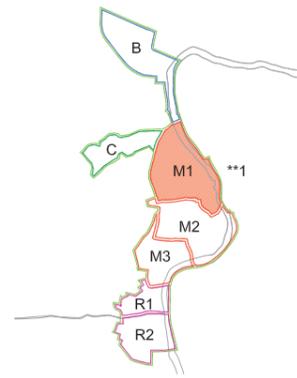
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 37
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9995605VN3999N
MANZANA. 99956 PARCELA. 5

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°14

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

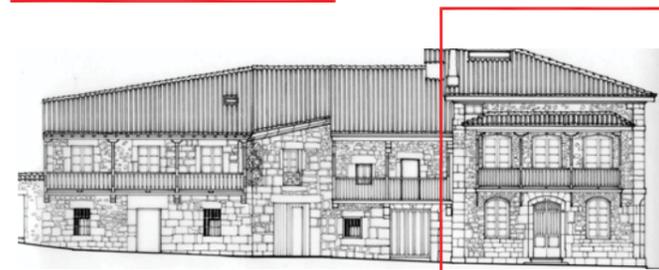
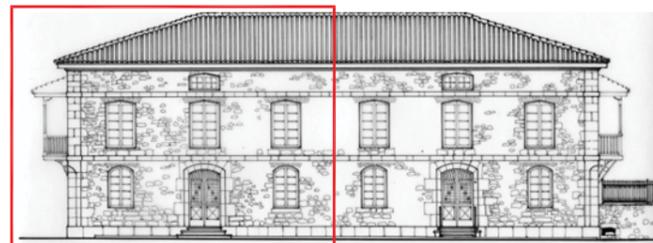


**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.HOY CASA PARTICULAR. PROYECTADA COMO ESCUELA EN SANTANDER EN 1921.

2.004



DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	/ FRANCISCO GÓMEZ CÁRCOBA
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	SU VALOR ARQUITECTÓNICO. COMO ES CARACTERÍSTICO DE LAS ESCUELAS DE LA ÉPOCA, SE PROYECTA CON NUMEROSAS VENTANAS, CONTANDO CON UN PEQUEÑO JARDÍN EN SU FACHADA ESTE, HOY DESAPARECIDO. EN ORIGEN CON REVOCO BLANQUEADO OCULTANDO MAMPOSTERÍA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. MUY ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. MUY ALTO PATIO. ESCALERA. MUY ALTO ESTANCIA. MUY ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	110 m2 110 m2 216 m2 1.96 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Secretario. *[Signature]*

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 7

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA PLAZA DE VITOTE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

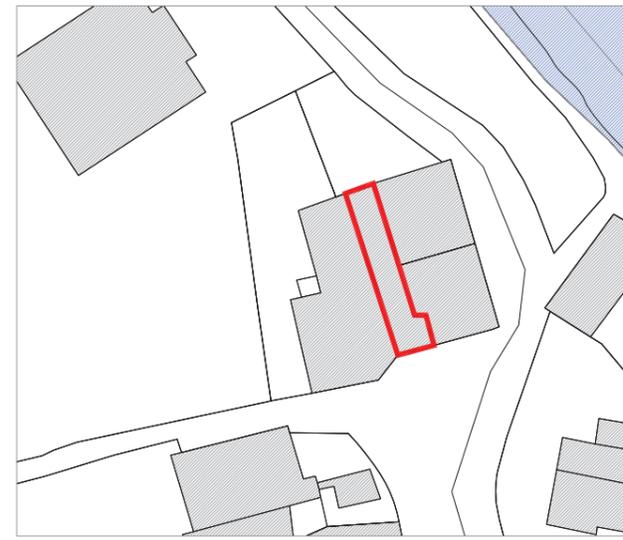
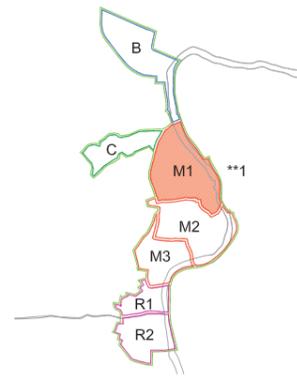
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 35
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

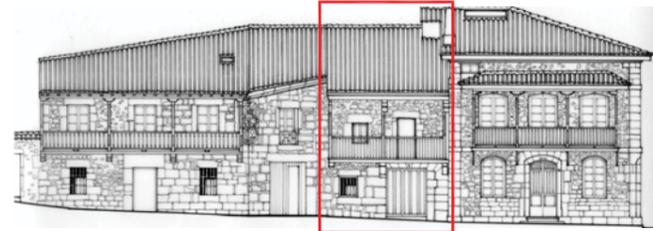
REF. CATASTRAL. 9995604VN3999N
MANZANA. 99956 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°14

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



2.004



2.004



2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.PEQUEÑA CASA DE DOS PISOS, OBRA DEL SIGLO XVII PROBABLEMENTE.
.FORMA PARTE DE UN VALIOSO FRENTE QUE SIRVE DE FONDO A LA PLAZA DE VITOTE.
.ANTIGUAMENTE, COMO MUCHAS OTRAS, ESTUVO BLANQUEADA.
.LA PORTADA INCORPORA DOVELAS DE UN ARCO DE INGRESO POSIBLEMENTE DEL SIGLO XVI.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
	SU VALOR ARQUITECTÓNICO.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	HABITADA DURANTE MUCHOS AÑOS POR Dª ANA CRESPO VEGA, "ANITA", VD. DE CARRASCO, QUE FUE MEMORIA VIVA Y CRONISTA DEL LUGAR.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. MUY ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	116 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	116 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	229 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.97 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Secretario. *[Signature]*

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 8

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CASA DE DOMINGO BARQUINERO HERMOSA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M1

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 33

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9995602VN3999N

MANZANA. 99956 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA POPULAR

PROTECCIÓN

EDIFICIO ****

INTEGRAL

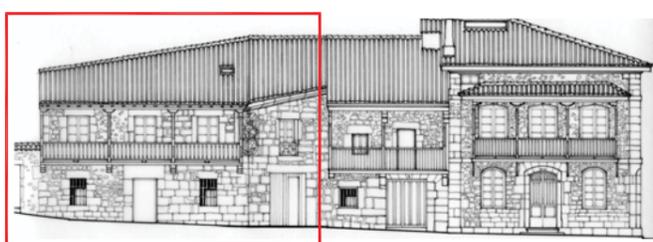
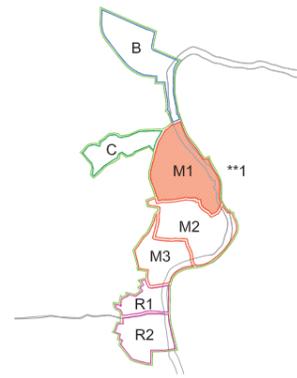
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°14

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	PRIMERA.	HOSTELERÍA
		BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UNA CASA DE LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XVII, DIVIDIDA EN DOS PARTES, UNIDAS POR UN ESCUDO, CON LAS ARMAS DE BARQUINERO, HERMOSA Y LA RAÑADA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	/ DOMINGO BARQUINERO HERMOSA
ÉPOCA.	SIGLO XVII / XVIII / XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	.....	

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
	"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
	"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS. ALTO
	CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.
		TAPIAS. ALTO	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y HOSTELERO EN FLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	562 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	270 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	451 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.80 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 9

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA MONTAÑESA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

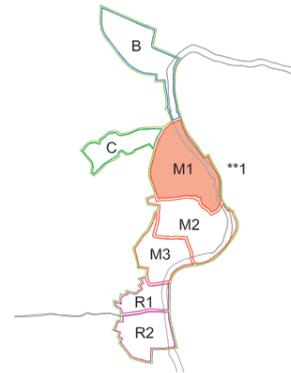
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 44
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994302VN3999S
MANZANA. 99943 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



2.004

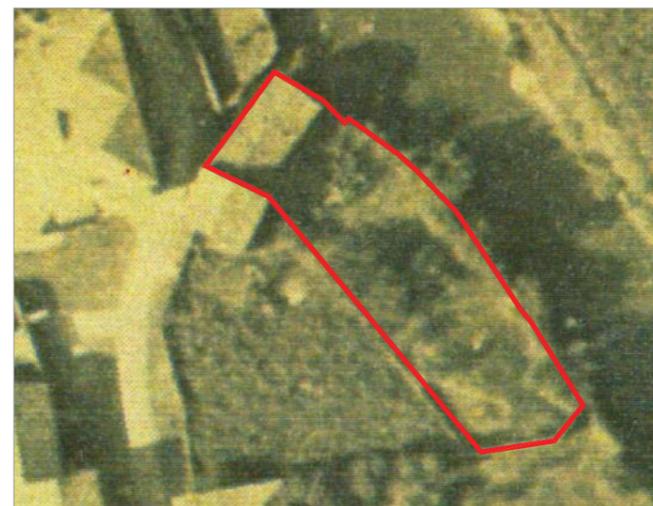
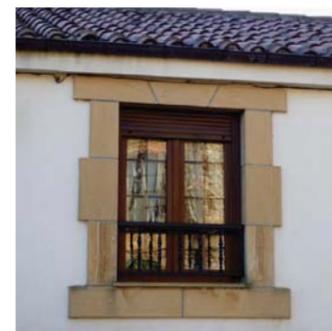


FOTO AEREA FINAL DE LOS 50



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	SS+PB	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	RESIDENCIAL

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EN ORIGEN CASA ACCESORIA, SIGLO XIX, UNIDA A OTRA DESAPARECIDA Y QUE PERTENECÍAN A LA CASA PRINCIPAL COLINDANTE.
.INTERVENCIÓN RECIENTE CON UN APLACADO DE PIEDRA EN RECRECIDO DE HUECOS DE VENTANAS Y PUERTA DE ACCESO.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES SE ELIMINARÁN FALSOS RECERCADOS DE PIEDRA EN PUERTA DE ACCESO Y VENTANAS,
PERSIANAS ENROLLABLES Y PUERTA METÁLICA CORREDERA, PROPONIENDO SOLUCIONES Y MATERIALES MÁS ACORDES CON EL CONJUNTO HISTÓRICO, SEGÚN NORMATIVA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS, CON UNA VOLUMETRÍA YA ASUMIDA POR LA MEMORIA DEL LUGAR.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	.....	
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. BAJO PATIO. ESCALERA. BAJO ESTANCIA. BAJO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA BARNIZADA	CUBIERTAS. TEJA
-------------------------------	----------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	1.013 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	130 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	211 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.21 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	S/ GRADO DE PROTECCIÓN SIN AUMENTO DEL VOLUMEN ACTUAL Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

SECRETARIO

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 10

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA CON CORRALADA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

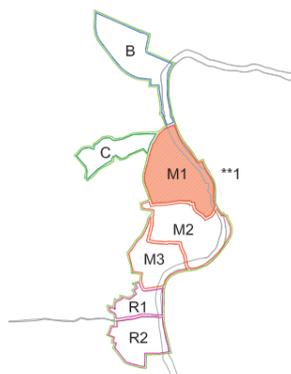
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 31
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994611VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 11

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



1/1.500

1/1.500



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA Y RETRANQUEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.MUY DESVIRTUADA EN SU FACHADA POR LA CONSTRUCCIÓN DE UNAS COCHERAS, ALINEADA CON LA CALLE.
.MANTENIMIENTO DE TAPIA EN EL CALLEJO DE VITOTE.
.POSIBILIDAD DE INTERVENCIÓN EN COCHERAS DE FACHADA PARA MEJORA DEL CONJUNTO Y DEL ESPACIO PÚBLICO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII / XVIII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS.		
		
	SU VALOR ARQUITECTÓNICO Y POSIBILIDAD DE RECUPERACIÓN.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	.CASA CONSTRUIDA PROBABLEMENTE EN EL SIGLO XVII SOBRE OTRA ANTERIOR. .EDIFICIO DE MUCHA ANTIGÜEDAD COMO ATESTIGUAN LOS HUECOS DE FACHADA LATERAL, CON UNO DE LOS POCOS EJEMPLOS DE VENTANA ASPILLERA CON ARCO OJIVAL.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL	<div data-bbox="2255 1554 2878 1848" data-label="Image"> </div>
SUPERFICIE DE PARCELA.	2.877 m2	
SUPERFICIE OCUPADA.	295 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	507 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.18 m2/m2	DATOS CATASTRALES
INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 11

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CHALET

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

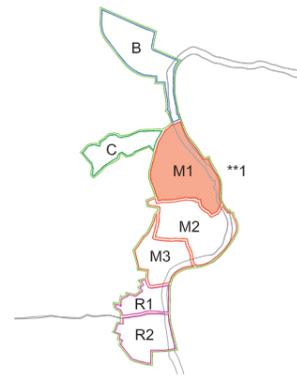
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 40, 42
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994301VN3999S
MANZANA. 99943 PARCELA. 01

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO *
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN RECIENTE TIPO "CHALET" QUE BUSCA LA INTEGRACIÓN MEDIANTE UN ESTILO NEOMONTAÑÉS, PERO QUE INCORPORA HUECOS Y CARPINTERÍAS POCO TRADICIONALES Y CON PERSIANAS ENROLLABLES.
.CASETA PARA RECOGIDA DE LA LECHE TOTALMENTE AJENA AL ENTORNO HISTÓRICO, QUE QUEDA FUERA DE ORDENACIÓN

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XX. 1.970		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS.		
		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	.....	
		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

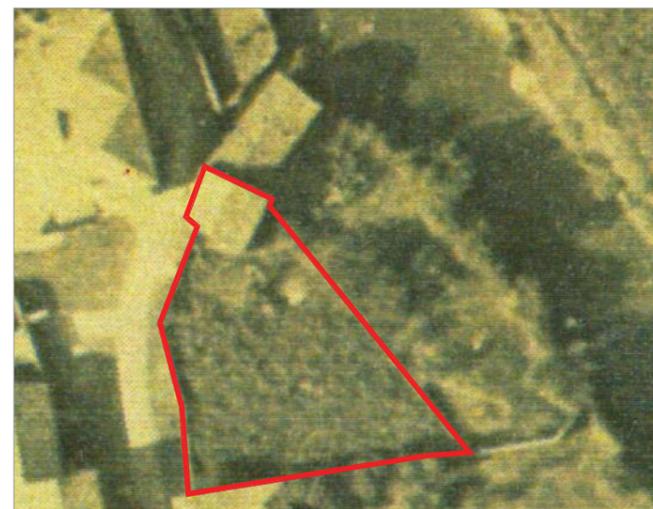
ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. CUBIERTA.	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y PINTURA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA DE HORMIGÓN
-----------------------------------	------------------------	--------------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.043 m2 240 m2 250 m2 0.24 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN. EN CASO DE DEMOLICIÓN DE LO EXISTENTE, CONSTRUIRSE UN NUEVO VOLUMEN DONDE HISTORICAMENTE ESTUVO, ACREDITADO POR LA FOTOGRAFÍA AEREA DE 1.950. OCUPACIÓN EN PLANTA: 8x10= 80m2. ALTURA DE CORNISA: 6 m. CUBIERTA DOS AGUAS A ESTE Y OESTE.



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	
N° PLANTAS.	2	PLANTAS EDIFICACIÓN	
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA	RESTO PLANTAS.	.....
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 12

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE CUESTA / ORTIZ

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

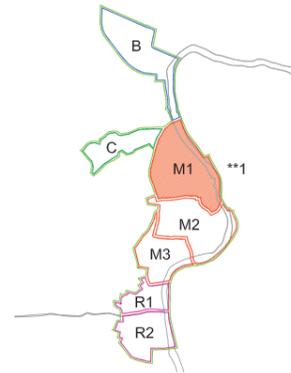
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 25, 27
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

9994612VN3999S
REF. CATASTRAL. 9994613VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA.12.13

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°15

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



2.004



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.ENSANCHAMIENTO Y RASGADO DE HUECOS EN AMBAS PLANTAS, MODIFICANDO LAS PROPORCIONES ORIGINALES.
.ACTUALMENTE DISTRIBUIDA EN DOS VIVIENDAS INDEPENDIENTES DE LA MISMA FAMILIA.
.EN OBRA RECIENTE SE HA QUEBRADO LA CONTINUIDAD DEL PAÑO DE CUBIERTA QUE DEBERÍA IGUALARSE EN LA MITAD DERECHA CUANDO SE ACTÚE SOBRE ESTE MEDIO PAÑO.
.SEGÚN MANIFESTACIÓN DE LA PROPIEDAD CUENTA CON CORRALADA PROPIA, SIN ESTAR RECOGIDA EN LA FICHA CATASTRAL, EN LA FACHADA ESTE.
.VER CONTESTACIÓN ALEGACIÓN N° 1, 2ª INFORMACIÓN PÚBLICA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS. SU SINGULARIDAD. SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	ESCUDO EN FACHADA CON LAS ARMAS DE CUESTA, MERCADILLO, CASTILLO Y RUBALCABA. OBRA DEL SIGLO XVII A LA QUE SE ACCEDE POR DOS ARCOS CARPANELES INDEPENDIENTES.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA.	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
----------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	484 m2 220 m2 324 m2 0.67 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 13

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

TORRE EN ANTIGUA PLAZA DE VITOTE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M1

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 23

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994614VN3999S

MANZANA. 99946 PARCELA. 14

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA POPULAR

PROTECCIÓN

EDIFICIO ****

INTEGRAL

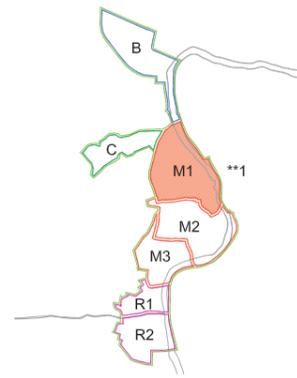
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°15

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.RESTOS DE UNA CASA FUERTE MEDIEVAL DESAPARECIDA, QUE PERTENECÍA A LA FAMILIA RIAÑO DE LA CANTOLLA.
.LA FACHADA ACTUAL ES UN "FALSO" O MURO INTERIOR DE LA ANTIGUA EDIFICACIÓN QUE APARECE COMO FACHADA, AL DEMOLERSE EL CUERPO PRINCIPAL DE CALLE DEL SIGLO XV, EN 1.936.
.RECERCADOS EN HUECOS CON APLACADO DE PIEDRA RECIENTE QUE DEBEN MEJORARSE EN INTERVENCIONES FUTURAS.
.EN FICHA CATASTRAL FIGURA CORRALADA PROPIA (PATIO), COMO CONSECUENCIA DE LA DEMOLICIÓN DE LA ANTIGUA EDIFICACIÓN.
.EN LA ACTUALIDAD ESTA SUPERFICIE ESTÁ INCORPORADA AL ESPACIO PÚBLICO. POR ESTE MOTIVO SE MANTIENE EL TÉRMINO DE "ALINEADA" EN RELACIÓN CON LA CALLE

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XV-XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS. SU EXCEPCIONALIDAD O RAREZA EN EL BARRIO POR SU ORIGEN MEDIEVAL SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	DEBIÓ FORMAR CONJUNTO CON LA COLINDANTE, PERTENECIENDO AMBAS A LA FAMILIA CANTOLLA. EN DOCUMENTOS ANTIGUOS SE CONOCE COMO "LA TORRE"		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
-------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	330 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	141 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	378 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.11 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



1.925



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	TORRE O CASA FUERTE	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	3+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA (1)	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
(1) VER OBSERVACIONES		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 14

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CASA MONTAÑESA JUNTO A ANTIGUA PLAZA DE VITOTE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M1

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 21

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994615VN3999S

MANZANA. 99946 PARCELA. 15

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA POPULAR

PROTECCIÓN

EDIFICIO ****

INTEGRAL

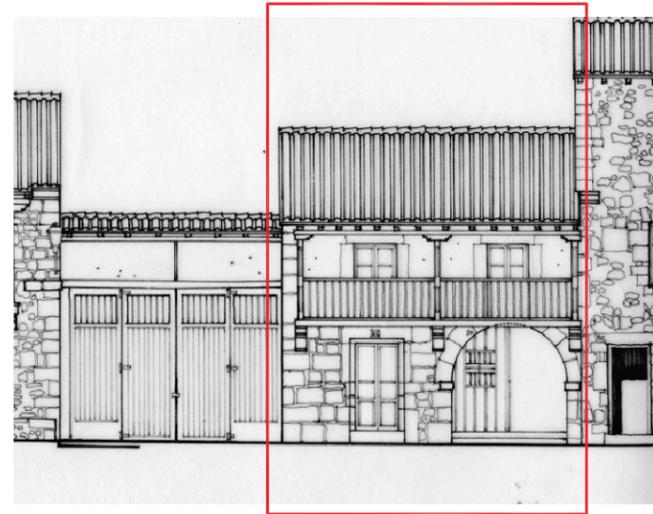
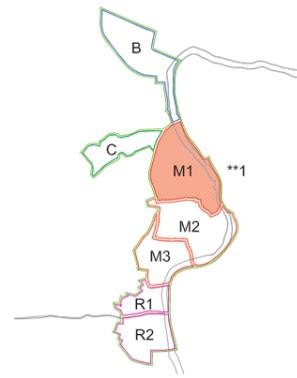
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°15

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DEL SIGLO XVII CON ARCO DE MEDIO PUNTO QUE, EN ORIGEN, FORMÓ PARTE DEL CONJUNTO DE LA "TORRE" DE LOS CANTOLLA.
.EDIFICACIÓN DEL MÁXIMO INTERÉS POR SU CARÁCTER POPULAR Y VERNÁCULO.
.HUECO DE PLANTA BAJA RASGADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	.....	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS. SU SINGULARIDAD. SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
-------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	289 m2 144 m2 246 m2 0.85 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 15

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE ABASCAL. SITIO DE VITOTE.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

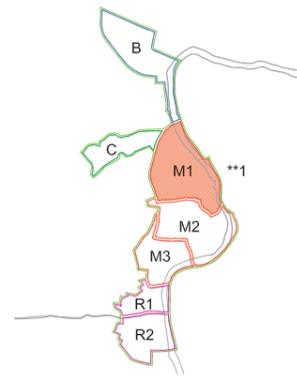
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 19
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994616VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 16

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°15

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 2+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DEL SIGLO XVII CON DOS ARCOS DE MEDIO PUNTO EN PLANTA BAJA.
.CUERPO ADOSADO A LA DERECHA UTILIZADO COMO COCHERA Y CUADRA, ANTIGUO ACCESO A LA HUERTA POSTERIOR.
.LA SOLANA, DE CONSTRUCCIÓN MÁS RECIENTE, OCULTA PARCIALMENTE LO QUE ES UNA RIGUROSA FACHADA DEL SIGLO XVII.
.SE REFLEJA EN ESCRITURA CORRALADA PROPIA EN LÍNEA DE 4.80 m. EN LA FACHADA ESTE DE LA EDIFICACIÓN AUXILIAR DESTINADA A COCHERA. NO FIGURA EN FICHA CATASTRAL. SEGÚN MANIFESTACIÓN DE LA PROPIEDAD, LA CASA PRINCIPAL TAMBIÉN DISPONE DE CORRALADA.
.VER CONTESTACIÓN ALEGACIÓN N° 2, 2ª INFORMACIÓN PÚBLICA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. MUY ALTO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XVII
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS.
SU VALOR ARQUITECTÓNICO.
SU RIGUROSA FACHADA DEL SIGLO XVII.

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA PINTADA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. 2.757 m2
SUPERFICIE OCUPADA. 393 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 593 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 0.22 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Secretario. *[Firma]*

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 16

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE JOSÉ ANTONIO DE RIAÑO Y MIERA.

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

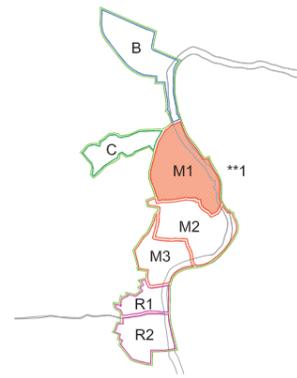
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 38
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994303VN3999S
MANZANA. 99943 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°16

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural, Bien de interés local, Singular, Arquitectura culta, Arquitectura Popular, Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial, E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.
N° PLANTAS. RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE. SS+2+GLORIETA
RELACIÓN CON LA PARCELA. ALINEADA
SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO. RESIDENCIAL

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DATABLE ENTRE 1838 Y 1847. ESTILO CONSERVADOR CON UN NUEVO SENTIDO DEL ORDEN. BUEN EJEMPLO DE LA ARQUITECTURA DE LA PRIMERA MITAD DEL S. XIX.
.CASAS ACCESORIAS, UNA DE ELLAS JUNTO AL PUENTE, CON RECIENTE Y ACERTADA RESTAURACIÓN, OBJETO DE FICHA INDEPENDIENTE (FICHA N° 27).
.POSIBILIDAD DE BALCÓN TRADICIONAL EN ACCESORIA A CALLE, QUE EXISTIÓ, PARA MEJORAR COMPOSICIÓN EN ALZADO PRINCIPAL.
.POSIBILIDAD DE APERTURA DE DOS HUECOS CEGADOS EXISTENTES EN FACHADA DE CASA PRINCIPAL A CALLE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	JOSÉ ANTONIO DE RIAÑO Y MIERA
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONSTRUIDA EN 1847, SEGÚN REZA LA PORTADA, "POR ORDEN DE SU DUEÑO EL SEÑOR D. JOSÉ ESCUDO DE ARMAS DE LOS APELLIDOS RIAÑO-GAMBOA Y GARCÍA DE LA CÁRCOVA. CON PORTALADA DE ACCESO. ANTONIO DE RIAÑO, QUE NACIÓ EN ESTA EL AÑO 1784". SOBRE OTRA DE MAYOR ANTIGÜEDAD, S.XVI/XVII, REUTILIZANDO FÁBRICAS, Y PERTENECIENTE A LA MISMA FAMILIA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. MUY ALTO	ORGANIZACIÓN. MUY ALTO PLANTACIÓN. MUY ALTO TAPIAS. MUY ALTO CONSTRUCCIONES. MUY ALTO	ACCESOS. MUY ALTO PATIO. MUY ALTO ESCALERA. ALTO ESTANCIA. MUY ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	3.273 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	517 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	808 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.25 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

SECRETARIO

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 17

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CASA S.XIX ENTRE VITOTE Y CALLEJO DEL PUENTE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M1

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 17

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994617VN3999S

MANZANA. 99946 PARCELA. 17

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA POPULAR

PROTECCIÓN

EDIFICIO ****

ESTRUCTURAL

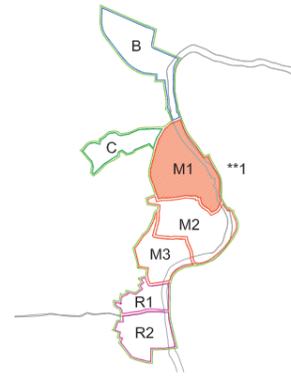
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.MODERNA SOLANA CON VUELO Y MÉNSULAS DE HORMIGÓN Y BALAUSTRADA BARNIZADA.
.CARPINTERÍAS RECIENTES EN FACAHADA ESTE, DE MADERA BARNIZADA.
.FUTURAS INTERVENCIONES TIENEN QUE RESOLVER EL IMPACTO NEGATIVO DE LOS MATERIALES DE LA MODERNA SOLANA Y DE LAS NUEVAS CARPINTERÍAS EXTERIORES, UTILIZANDO MADERA PINTADA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	LA ACTUAL EDIFICACIÓN ES DEL SIGLO XIX PERO UTILIZANDO PIEDRAS DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR COMO SE VE EN EL ESCUDO CON ARMAS DE RAÑADA, POSIBLEMENTE DE FINALES DEL SIGLO XVII.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA BARNIZADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	----------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	166 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	166 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	336 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.02 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	COMERCIAL
		BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 18

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE MANOLIN ABASCAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

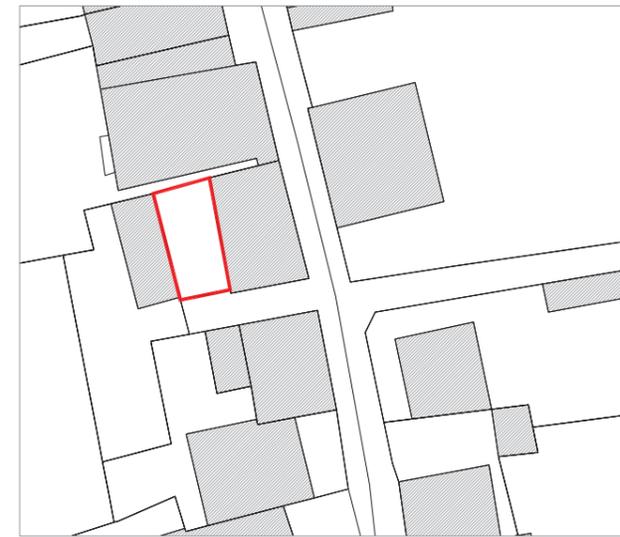
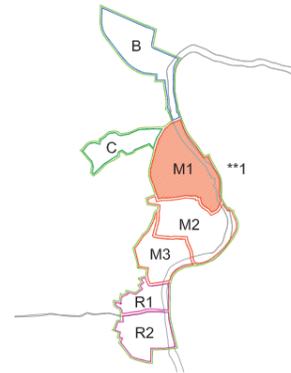
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 19
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994616VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 16

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



1/1.000

1/1.000



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UNA EDIFICACIÓN CON RUINA PARCIAL QUE DEBE RECUPERARSE CON UNA RESTAURACIÓN RESPETUOSA POR TRATARSE DE UN BUEN EJEMPLO DE ARQUITECTURA POPULAR SIN ALTERACIONES.
.DEBE COMUNICARSE AL PROPIETARIO LA OBLIGACIÓN DE MANTENER EN BUEN ESTADO LA EDIFICACIÓN.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII / XVIII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
	SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA.	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	DEFICIENTE RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	125 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	RECONSTRUCCIÓN VIVIENDA DEMOLIDA. 7 m. FRENTE x 10 m. FONDO. ALTURA DE CORNISA = A LA DEL COLINDANTE AL OESTE	



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	B+1	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 19

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE DITO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

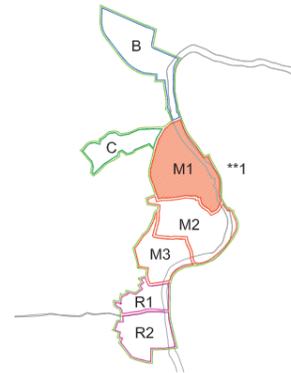
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 15
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994620VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 20

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



1/1.000

1/1.000



2.004



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA (1)
(1) VER OBSERVACIONES	

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.HA SIDO OBJETO DE UNA RECIENTE INTERVENCIÓN, CONSOLIDANDO LA EDIFICACIÓN Y SUSTITUYENDO LOS FORJADOS DE MADERA POR VIGUETAS DE HORMIGÓN Y BLOQUE COMO SE APRECIA EN PLANTA BAJA. NUEVA SOLANA Y BALAUSTRADA.
.EL FORJADO VISTO DEBE SER ENFOSCADO Y PINTADO
.SE CONSIDERA "EN HILERA" EN RELACIÓN CON LA PARCELA A PESAR DE HABER DESAPARECIDO LA VIVIENDA QUE EXISTÍA JUNTO A LA MEDIANERÍA ESTE. EN UN FUTURO PUEDE CONSTRUIRSE Y POR TANTO QUEDAR OCUPADO EL VACÍO ACTUAL.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII / XVIII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
	SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	.....	
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA/BARNIZADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	394 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	90 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	211 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.54 m2/m2

INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE
en sesión de fecha
5 JUL 2017

PUBLICADO
en el Boletín Oficial
de Cantabria de fecha
19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Organización del Territorio y Urbanismo
Secretario. *[Firma]*

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 20

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA N° 27 DEL SIGLO XIX

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

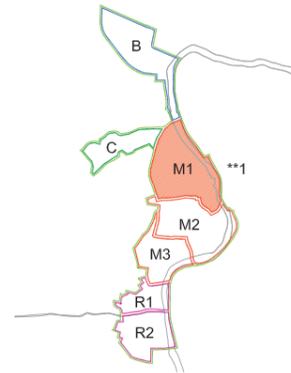
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 13
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994622VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 22

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	COMERCIAL

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	COMERCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.ALGUNOS VANOS ORIGINALES DEL S. XIX EN LA SEGUNDA PLANTA, VANOS DE PLANTA BAJA MUY MODIFICADOS. HA PERMANECIDO HASTA HOY UNOS AÑOS CON LA FACHADA REVOCADA Y BLANCA.
.FUTURAS INTERVENCIONES DEBEN CONTEMPLAR ADECUACIÓN DE LOS HUECOS DE FACHADA AL ORDEN ORIGINAL, CON ALINEACIÓN DE DIENTES Y DISMINUCIÓN DE TAMAÑOS EN PLANTA BAJA. SUSTITUCIÓN DE BALAUSTRADA Y JABALCONES METÁLICOS EN BALCONADA POR OTRA MÁS ACORDE CON EL CONJUNTO.
.DESAPARICIÓN DE VENDING EN FACHADA.
.ROTULACIÓN EN CHAPA APERGAMINADA DEBERÁ SUSTITUIRSE DE ACUERDO CON NORMATIVA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	....	
		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	162 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	162 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	317 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.96 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 21

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE GÁNDARA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

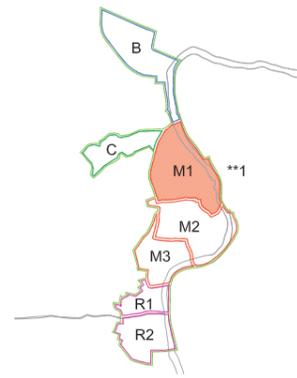
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. MULTIPROPIEDAD PRIVADA

LOCALIZACIÓN. JUAN CURTIUS 36
DIRECCIÓN POSTAL. BARTOLOMÉ DE LA HERMOSA 1
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093001VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.BLOQUE CÚBICO EDIFICADO A FINALES DEL SIGLO XIX. HA SIDO RECIENTEMENTE RESTAURADA, DISTRIBUYÉNDOSE EN VARIAS VIVIENDAS PARA UNA FAMILIA.
.CUENTA CON UNA PEQUEÑA CONSTRUCCIÓN ADOSADA A LA TAPIA DEL CALLEJO, DEDICADA AL COMERCIO DE CERÁMICA.
.LA TAPIA QUE BORDEA LA PROPIEDAD ES DE PROTECCIÓN INTEGRAL, PERTENECIENDO LA POSTERIOR LINDANTE CON EL RIO A LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	EDIFICIO DE IMPORTANTE ALTURA QUE CONTÓ EN EL PASADO CON UNA PEQUEÑA TORRETA EN LA CUMBRE A MODO DE OBSERVATORIO Y QUE RECIENTEMENTE HA SIDO SUSTITUIDA POR OTRA DE MAYOR IMPACTO.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. PINTURA SOBRE REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
----------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

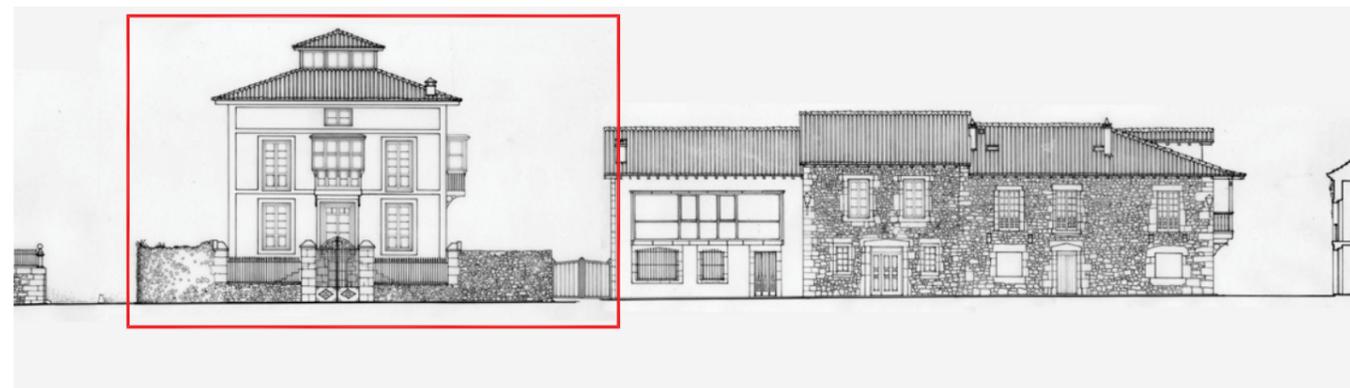
ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.859 m2 200 m2 387 m2 0.21 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES. LA CONSTRUCCIÓN ADOSADA A LA TAPIA DEL CALLEJO TIENE PROTECCIÓN AMBIENTAL.

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

SECRETARIO



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	SS+2+1+GLORIETA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	RESIDENCIAL

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 22

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CASA DE PASCUAL DE LA PORTILLA

FECHA DE REDACCIÓN.

29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M1

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 11

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL.

9994623VN3999S

MANZANA.

99946

PARCELA. 23

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA CULTA

SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

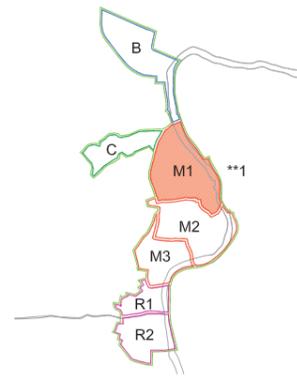
N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°18

PROTECCIÓN

EDIFICIO ****

INTEGRAL



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.MODIFICACIONES DE HUECOS A MEDIADOS DEL SIGLO XIX Y HERMOSA SOLANA POSTERIOR.
.BUHARDILLÓN EN FACHADA PRINCIPAL RESUELTO CON ACIERTO. NO ASÍ EL DE FACHADA OESTE QUE CAUSA UN EFECTO NEGATIVO EN EL ALZADO GENERAL TRASERO Y QUE DEBERÍA SER SIMILAR AL DE CALLE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	PASCUAL DE LA PORTILLA
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	EDIFICADA EN 1.679. ARCO DE MEDIO PUNTO SOBRE PILASTRAS DE ORDEN TOSCANO ABREVIADO. CORRALADA EXTERIOR. DESDE SU ORIGEN MANTIENE UN LITIGIO CON LA PROPIEDAD COLIDANTE SOBRE LA APERTURA DEL ARCO DE LA FACHADA SUR.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

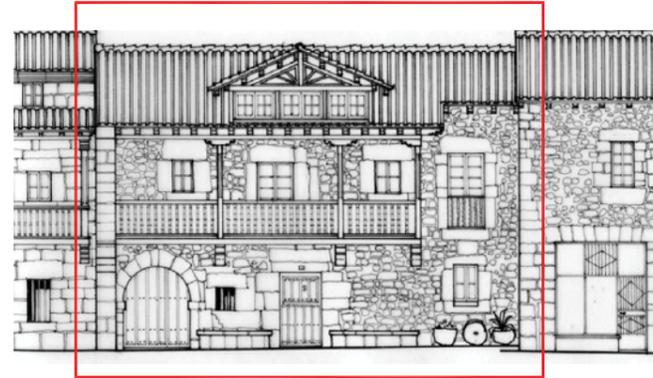
ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	496 m2 197 m2 318 m2 0.64 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



1.908



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 23

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE GÁNDARA PICAZARRI

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

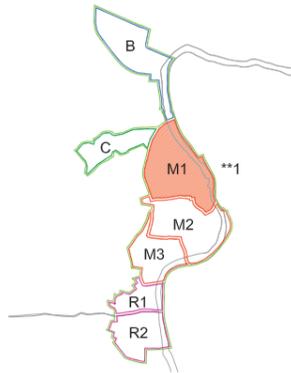
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 34
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093003VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.REFORMADA EN 2.004, PRESENTANDO UN MIRADOR EN FACHADA DESPROPORCIONADO EN LONGITUD Y VUELO CON LA ESCALA DEL EDIFICIO.
.LA MAMPOSTERÍA HA SIDO REVOCADA, CONSIDERANDO MUY ADECUADA LA SOLUCIÓN.
.EN EL MURO MEDIANERO CON EL 25, APARECEN UNOS INTERESANTES HUECOS, RECUPERADOS CON ACIERTO, Y QUE PERTENECEN AL COLINDANTE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	SE TRATA DE UNA EDIFICACIÓN DE LA PRIMERA MITAD DEL SIGLO XX, MUY REFORMADA HACIA LOS AÑOS SESENTA, CON EL AÑADIDO DE UN MIRADOR Y BALCONADA EN LADRILLO, DE IMPACTO MUY NEGATIVO EN EL CONJUNTO. NO APARECE EN LA FOTOGRAFÍA HISTÓRICA DE 1.908.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
-------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MUY BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	312 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	175 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	284 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.91 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 24

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE JUAN DE LA RAÑADA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

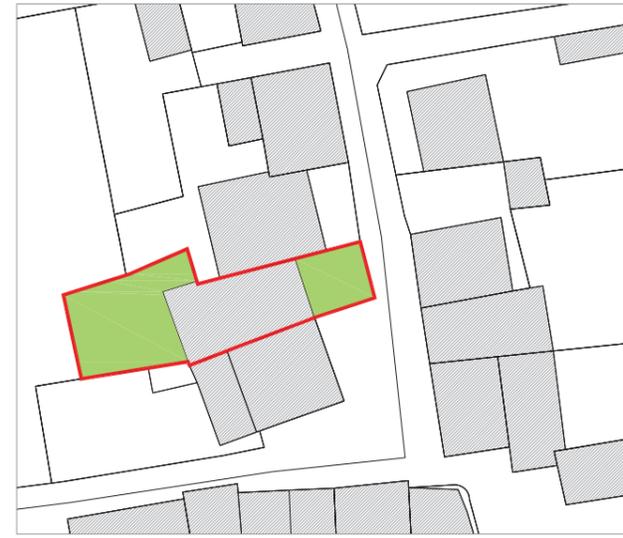
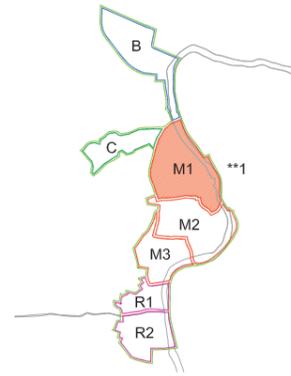
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 9
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994624VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 24

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°18

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.REEDIFICADA SOBRE 1.679, UTILIZANDO ELEMENTOS DE 1.590 COMO EL ESCUDO DE RAÑADA. LA CORRALADA HA SIDO DELIMITADA CON UNAS JARDINERAS DE HIERRO QUE AFEAN EL CONJUNTO. DEBE BUSCARSE OTRA SOLUCIÓN COMO UNA DIFERENCIACIÓN DE PAVIMENTO MEDIANTE UN ENLOSADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	JUAN DE LA RAÑADA
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	HA SIDO RECIENTEMENTE RESTAURADA CON BASTANTE ACIERTO Y CONSERVANDO LA INTEGRIDAD DE FINALES DEL SIGLO XVII EN HUECOS Y CARPINTERÍAS.		

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

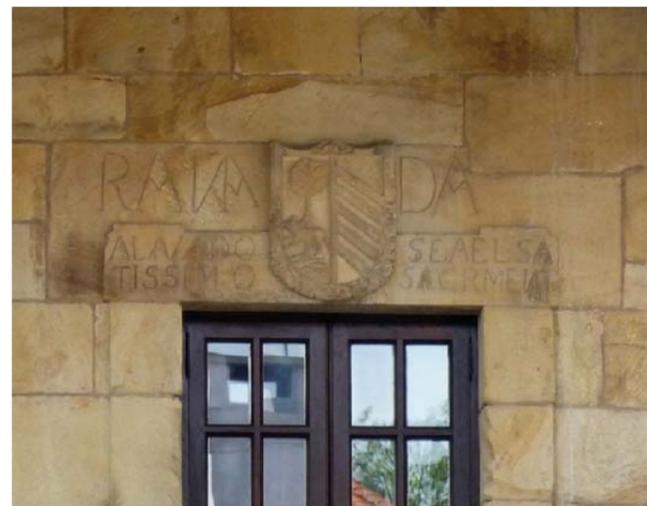
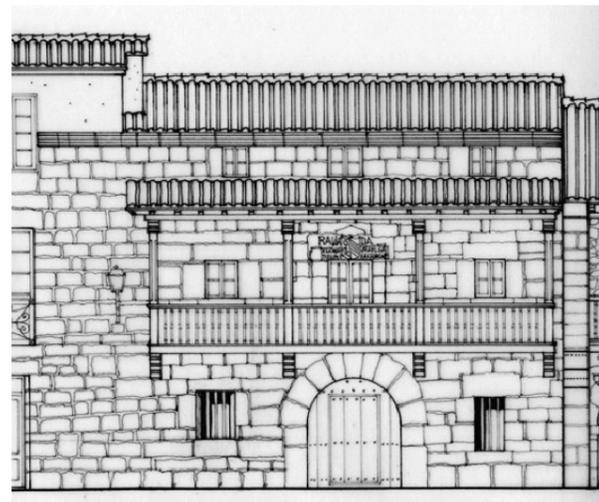
FACHADA. SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
----------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MUY BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	488 m2 190 m2 218 m2 0.45 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



1.908



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 25

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA ADOSADA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

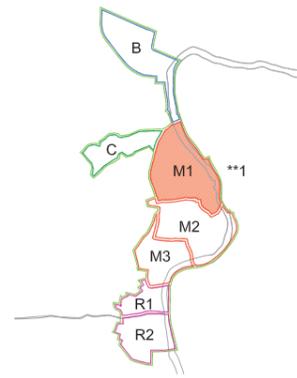
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 32
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093010VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 10

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS DEL SIGLO XX/XVII/XVI.
.SIMILITUDES ESTILÍSTICAS CON LAS CASAS DE SOTORRIO. EN ORIGEN CON MAMPOSTERÍA REVOCADA DESTACANDO LAS GUARNICIONES DE SILLERÍA DE LOS HUECOS.
.RECIENTEMENTE LA CARPINTERÍA DE MADERA PINTADA HA SIDO SUSTITUIDA POR OTRA DE PVC IMITACIÓN MADERA INADECUADA EN UN CONJUNTO HISTÓRICO.
.EL MURO NORTE TIENE UNOS HUECOS CEGADOS Y VISIBLES DESDE EL N° 23. LA PARCELA SE ENCUENTRA SOBRE LOS ANTIGUOS TERRENOS DE LA FÁBRICA DE CAÑONES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. ALTO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS. LA VIVIENDA SE DEBIO REFORMAR TOTALMENTE HACE UNOS CIENTO AÑOS QUEDANDO COMO TESTIGOS ANTERIORES LOS HUECOS/TRONERAS

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	682 m2 153 m2 216 m2 0.32 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 26

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DEL SIGLO XVIII/XIX

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

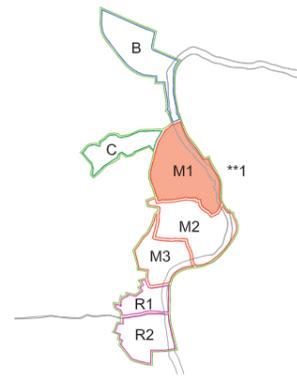
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 7
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994628VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 28

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°18

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DEL SIGLO XVIII MUY TRANSFORMADA EN EL SIGLO XIX.
.LAS CARACTERÍSTICAS SOLANAS DE LAS DOS FACHADAS PRINCIPALES SERÁN RESPETADAS POR DAR UNA IMAGEN ASUMIDA POR LA MEMORIA DEL LUGAR.
.EDIFICACIÓN DE CALIDAD CON UNA ESPLÉNDIDA SILLERÍA Y CORNISA LABRADA.
.NO OBTANTE, LA EDIFICACIÓN PRESENTA EN SU ESTADO ACTUAL UNOS ELEMENTOS INADECUADOS EN RELACIÓN CON SU TRAZADO ORIGINAL Y TRANSFORMACIONES MÁS ANTIGUAS, Y QUE SON LAS SIGUIENTES:
EN LA CUBIERTA, EL VOLUMEN REVOCADO QUE CORTA LA CONTINUIDAD DE LA CORNISA EN LA FACHADA ESTE, Y EL BUHARDILLÓN EN LA FACHADA OESTE. EN ESTA MISMA FACHADA, EL CUERPO DE EDIFICACIÓN CON TERRAZA PLANA QUE HA SUSTITUIDO AL ANTERIOR VOLUMEN CON CUBIERTA INCLINADA.
.EL PLAN ESPECIAL ACEPTA ESTOS ELEMENTOS COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA EXISTENTE, Y PERMITE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES AL NIVEL DE PROTECCIÓN INTEGRAL. EN EL CASO DE UNA OBRA SOBRE EL CONJUNTO DEL EDIFICIO, DE ACONDICIONAMIENTO O REHABILITACIÓN, SERÁ OBLIGATORIA LA RECUPERACIÓN DE LA VOLUMETRÍA Y COMPOSICIÓN ORIGINAL.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII-XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	LA FÁBRICA DEL SIGLO XVIII, CON UNA ROTUNDA CORNISA QUE TIENE CONTINUIDAD EN LA DEL NÚMERO 9 (S.XVII), SE ALTERÓ HACIA LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XIX, COMO EN EL CASO DE "LA ATALAYA" CON ENSANCHAMIENTO Y RASGADO DE HUECOS, REMATADO CON CERRAJERÍA DE LA ÉPOCA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA.	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. PIEDRA DE SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
--------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	562 m2 251 m2 575 m2 1.02 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	3	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	ENTIDAD BANCARIA
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 27

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DEL PUENTE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

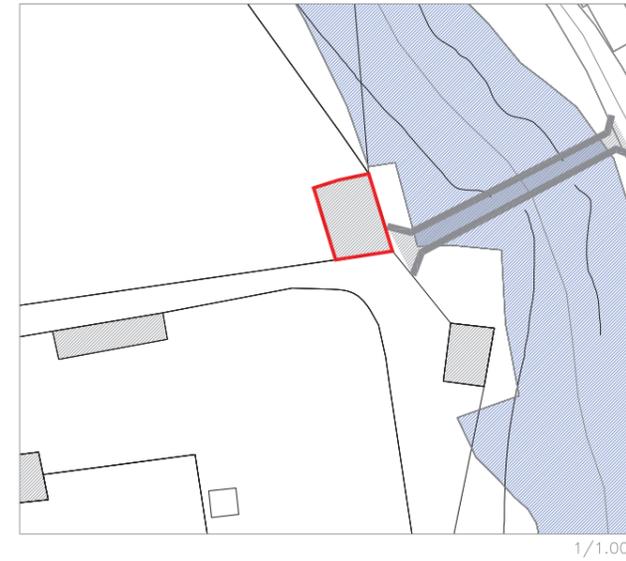
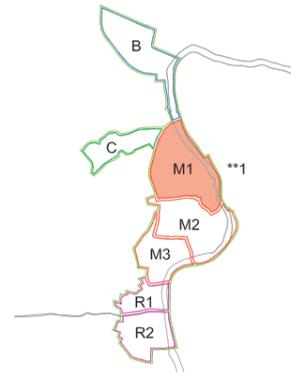
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. BARTOLOMÉ DE LA HERMOSA 2
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994303VN3999S
MANZANA. 99943 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 3+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. AISLADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.RECIENTEMENTE RESTAURADA CON ACIERTO, FORMANDO PARTE DE UNO DE LOS PARAJES MÁS SINGULARES DE LIÉRGANES CON EL PUENTE MAYOR Y EL MOLINO DE RAÑADA.
.SE ENCUENTRA DENTRO DE LA PROPIEDAD DE LA CASA DE RIAÑO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	....
ÉPOCA.	SIGLO XVII-XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	SE TRATA DE UNA CONSTRUCCIÓN CON ORIGEN VINCULADO AL PUENTE MAYOR Y REFORMADA A FINALES DEL SIGLO XIX. DESPUÉS DE SER PARCIALMENTE DESTRUIDA POR UN INCENDIO EN 1.888. PUDO TENER EN ORIGEN UN USO COMO CASA DE PONTAZGO.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA. REVOCO	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	3.272 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	90 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	270 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.08 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 28

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CENTRO JUVENIL. ANTIGUA ERMITA DE S. MARTÍN

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M1

TITULARIDAD.

MUNICIPAL

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

PUENTE ROMANO 16

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0095010VN4909

N0001DI

MANZANA. 00950 PARCELA. 10

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA CULTA

PROTECCIÓN

EDIFICIO ****

ESTRUCTURAL

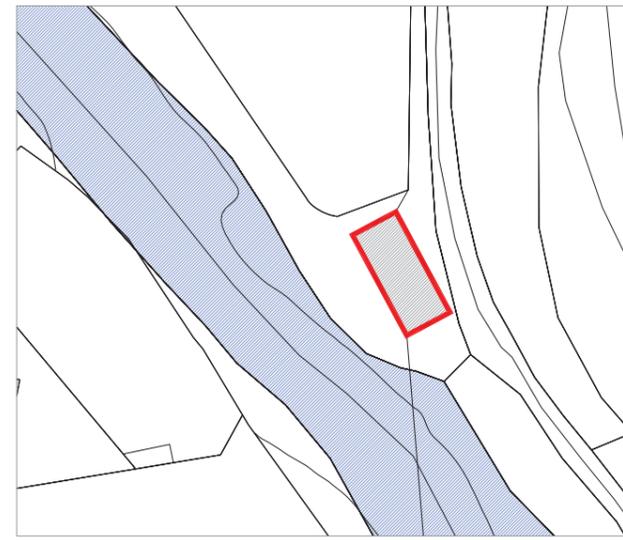
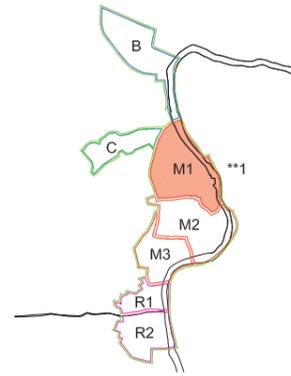
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN A CUATRO AGUAS, CONSTRUIDA CON LAS PIEDRAS DE LA ERMITA Y DESTINADA PRIMERO A MATADERO DE RESES, MAS TARDE A CENTRO DE MAYORES Y ACTUALMENTE A CENTRO JUVENIL. FORMABA UN CONJUNTO CON EL PUENTE Y EN LAS OBRAS PARA CONSTRUIR LAS TERRAZAS AL RÍO HACIA 1.990, SE DESTRUYERON PRETILES LABRADOS DE GRAN ANTIGÜEDAD. LA IMAGEN DE S. MARTÍN AÚN SE CONSERVA, SALVADA DEL EXPOLIO E INCENDIO, EN LA ERMITA DE S. JOSÉ DEL BARRIO DE LA VEGA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	S. XVII/XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU ORIGEN EN LA FUNDACIÓN DE LIÉRGANES		
		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	HASTA SU DESTRUCCIÓN EN 1.936 FUE ERMITA DE S. MARTÍN. ÚLTIMO RESTO DEL ANTIGUO MONASTERIO DE S. MARTÍN, CITADO EL 30/11/816 EN LAS DONACIONES DEL CONDE GUNDESINDO AL MONASTERIO DE FÍSTOLES.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. MEDIO PATIO. MEDIO ESCALERA. MEDIO ESTANCIA. MEDIO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	DOTACIONAL. PÚBLICO O PRIVADO
SUPERFICIE DE PARCELA.	93 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	93 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	93 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	ERMITA
N° PLANTAS.	1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	.....
BAJA.	CENTRO JUVENIL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 29

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA ADOSADA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

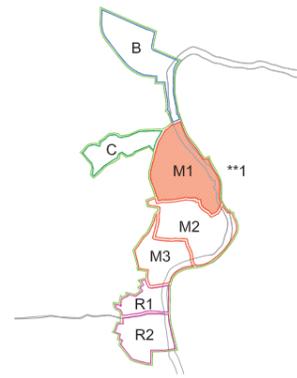
DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 1
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093004VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



2.004

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 3+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

SE TRATA DE UNA EDIFICACIÓN CON FUNDACIÓN EN EL S. XVII Y MUY TRANSFORMADA EN EL S. XIX COMO TODAS LAS QUE ESTABAN PRÓXIMAS A LA FÁBRICA DE CAÑONES. LA FACHADA OESTE TIENE UNA PERMANENTE INTERVENCIÓN INACABADA EN LA QUE SE HA AMPLIADO ALGÚN HUECO Y SUPRIMIDO UN MIRADOR ANTIGUO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. ALTO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XVII-XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
CARPINTERÍA. MADERA BARNIZADA
CUBIERTAS. TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. 116 m2
SUPERFICIE OCUPADA. 116 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 236 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 2.03 m2/m2

INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Secretario. *[Firma]*

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 30

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASAS DE SOTORRIO EN PLAZA DE LOS GUARDIAS

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

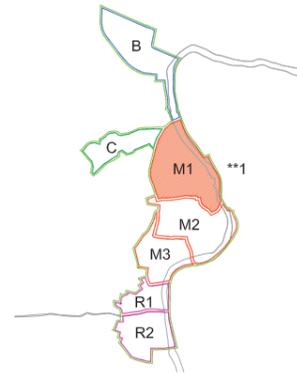
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 2
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093011VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 11

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



1/1.000

1/1.000



2.004



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN P.BAJA
N° PLANTAS. 2
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
RESTO PLANTAS.
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. COMERCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

MUESTRA A LA PLAZA UN RECERCADO RESALTADO DE PIEDRA MUY REPETITIVO EN EL BARRIO, ANTIGUO COLEGIO DE NIÑAS, VIVIENDAS EN LA CARRETERA...
SOBRE UN EDIFICIO ANTERIOR SE ACOMETIÓ UNA REFORMA HACIA 1880. EN SU PLANTA BAJA SE SITUÓ EN EL S. XIX LA BOTICA, DE LA QUE AÚN PERMANECE MOBILIARIO Y DECORACIÓN ORIGINAL, QUE DEBERÁ MANTENERSE SIENDO ELEMENTO MUEBLE VINCULADO A LA PROTECCIÓN.
MIRADOR DE FACTURA SIMILAR A OTROS DEL BARRIO EN FACHADA PONIENTE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	EDIFICACIÓN UNIDA EN DETERMINADAS ÉPOCAS A SU COLINDANTE N° 29, AMBAS MUY PRÓXIMAS A LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES. ALTO	ACCESOS. ALTO PATIO. ALTO ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA CURVA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	273 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	125 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	176 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.64 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 31

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASAS DE SOTORRIO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

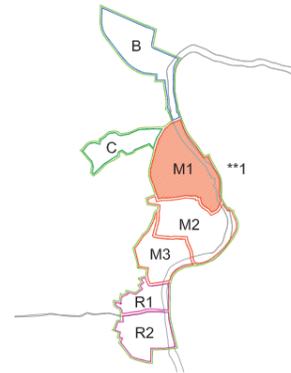
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 3
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093006VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 6

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



1/1.000

1/1.000



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.RÓTULACIÓN EN CHAPA APERGAMINADA DEBERÁ SUSTITUIRSE DE ACUERDO CON NORMATIVA.
.TOLDO INADECUADO QUE DEBERÁ SUPRIMIRSE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII-XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	TODA LA AGRUPACIÓN DE EDIFICIOS A LA QUE PERTENECE FUE REEDIFICADA EN EL PRIMER TERCIO DEL SIGLO XIX, REUTILIZANDO PIEDRAS Y SOBRE LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	70 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	70 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	140 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	B+1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR	BAJA.	COMERCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 32

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN PLAZA DEL MARQUÉS DE VALDECILLA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

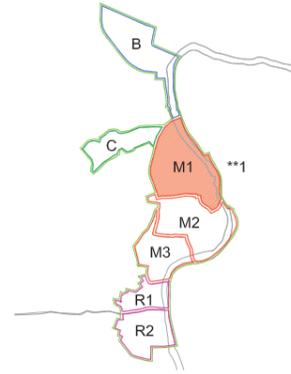
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 4, 4A
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093007VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 7

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 2+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.DÉBIL E INAPROPIADA BALAUSTRADA EN EL BALCÓN DE FACHADA QUE DEBERÁ MEJORARSE EN FUTURAS INTERVENCIONES AL IGUAL QUE EL BUHARDILLÓN DE CUBIERTA.
.SE APRECIAN HUECOS INTERIORES Y FÁBRICAS DE SIGLOS ANTERIORES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII-XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	TODA LA AGRUPACIÓN DE EDIFICIOS A LA QUE PERTENECE FUE REEDIFICADA EN EL PRIMER TERCIO DEL SIGLO XIX, REUTILIZANDO PIEDRAS Y SOBRE LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO, EXCEPTO CUERPO SITUADO AL SUR RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	655 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	170 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	413 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.63 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 33

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA CASA DE PONTONES

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

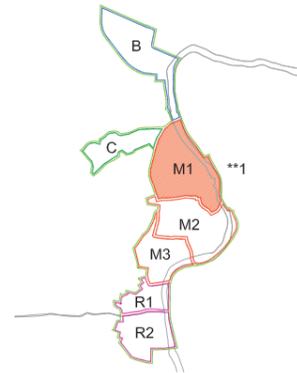
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 5
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093008VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 8

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

EDIFICACIÓN EN LA ACTUALIDAD DE ESCASO FRENTE, RESULTADO DE UNA POSIBLE SEGREGACIÓN DE SU COLINDANTE NORTE Y UNA DEMOLICIÓN AL SUR. EN FECHA RECIENTE EL BUHARDILLÓN HA SIDO REDISEÑADO CON LADRILLO VISTO EN ESPINA DE PEZ Y ENTRAMADO DE MADERA DE PINO VISTA. ESCUDO SIN LABRAR EN DINTEL DE HUECO DE PRIMERA PLANTA. COLINDANTE CON LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES.
.SE APRECIAN HUECOS INTERIORES Y FÁBRICAS DE SIGLOS ANTERIORES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	....
ÉPOCA.	SIGLO XVIII-XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	HABITADA EN 1.786 POR ANTONIO DE PONTONES Y MENCIONADA EN EL INVENTARIO DE BIENES DE LORENZO DE PONTONES EN 1.821: "UNA CASA DE MORADA QUE TIENE EN EL BARRIO DE MERCADILLO QUE LINDA POR EL NORTE CON CASA DE DON JUAN MATHIAS DE SOTORRIO Y AL MEDIODÍA CON CASA QUE TIENE EL REY (Q.D.G.) ARRIMADO A LAS REALES FÁBRICAS"		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y LADRILLO VISTO	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA Y BARNIZADA	CUBIERTAS. TEJA CURVA
---------------------------------------	--	--------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	EN OBRAS RESIDENCIAL	<p>DATOS CATASTRALES</p> <p>por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo</p> <p>Secretario. <i>[Firma]</i></p>
SUPERFICIE DE PARCELA.	90 m2	
SUPERFICIE OCUPADA.	39 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	117 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.3 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 34

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE RAÑADA RUBALCABA (DE LA GENERALA)

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

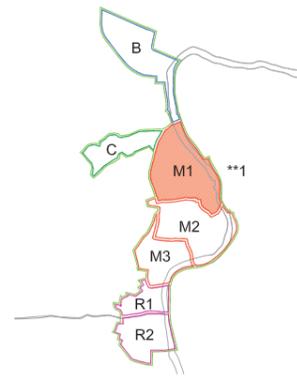
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 6
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093009VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 9

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°20

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.FUE CONSTRUIDA EN 1.664. ES BUENA MUESTRA DE CLASICISMO, CON DOBLE ARCADA DE ACCESO.
.EL JARDÍN POSTERIOR CUENTA CON UN CAUCE MOLINERO DEL SIGLO XVII Y ES DE MÁXIMO INTERÉS ARQUEOLÓGICO POR SER TERRENOS DE LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES, CONSERVANDO TAPIA HACIA EL RIO.
.EN EL SIGLO XVII FORMÓ PARTE DE LAS FÁBRICAS DE ARTILLERÍA.
.PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA TODA LA FINCA.
.SE APRECIAN ENSANCHAMIENTOS DE HUECOS, POSIBLEMENTE A MEDIADOS DEL SIGLO XIX Y CARPINTERÍAS A HACES EXTERIORES.
.CUERPO DEMOLIDO AL NORTE QUE ENLAZABA CON FICHA N° 33. VER FICHA DE ORDENACIÓN DETALLADA N° OD02 QUE PERMITE SU RECONSTRUCCIÓN

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	GARCÍA DE LA RAÑADA RUBALCABA
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SIGNIFICACIÓN HISTÓRICA EN SI MISMO SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO Y ARQUEOLÓGICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	EN 1.786 FÉLIX DE LA RAÑADA RUBALCABA VENDIÓ LA CASA Y HUERTA A LAS FÁBRICAS DE ARTILLERÍA, MOTIVO POR EL QUE APARECE BORRADO EL ESCUDO DE LA FACHADA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. MUY ALTO CONSTRUCCIONES. MUY ALTO	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE DE PARCELA.	2.581 m2	
SUPERFICIE OCUPADA.	260 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	277 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.11 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN	



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 35

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
PUERTA ACCESO ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

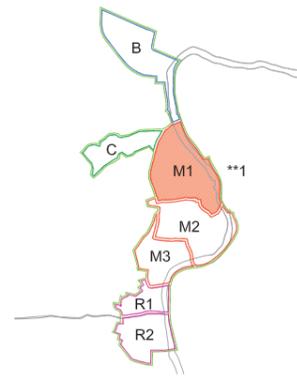
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 6
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0093009VN4909S
MANZANA. 00930 PARCELA. 9

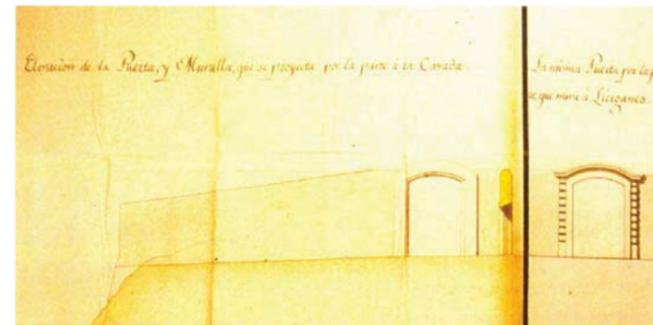
VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°21

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



1/1.500

1/1.500



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.RESTOS DE PUERTA DE ACCESO A LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES.
.ÚNICO RESTO DE LA FÁBRICA DE ARTILLERÍA, JAMBA IZQUIERDA DE ACCESO, POSIBLEMENTE REMATADA EN ARCO ESCARZANO SIMILAR A LA LLAMADA PUERTA DE LIÉRGANES (DESAPARECIDA) EN LA CAVADA

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XVII–XVIII
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
SU SIGNIFICACIÓN HISTÓRICA EN SI MISMO
SU EXCEPCIONALIDAD O RAREZA

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LA REAL FÁBRICA DE ARTILLERÍA DE LA CAVADA" – JOSÉ MANUEL MAZA USLE – SANTANDER 2007.
"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. BAJO CUBIERTA.	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA LABRADA	....	....

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	....
SUPERFICIE DE PARCELA.	.... m2
SUPERFICIE OCUPADA.	.... m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	.... m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	.... m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

SECRETARIO. *[Signature]*



10. Vista de LIÉRGANES (Santander).

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
ORIGINAL/HISTÓRICO.	INDUSTRIAL
N° PLANTAS.	....
RELACIÓN CON LA CALLE.	....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	....
	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
	RESTO PLANTAS.
	PRIMERA.
	BAJA.
	SÓTANO O SEMISÓTANO.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 36

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA CASA DE NOREÑA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

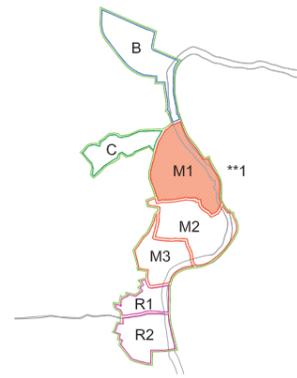
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. MULTIPROPIEDAD PRIVADA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 3
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994627VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 27

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°3

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.INTERESANTES MIRADORES Y BALCONES.
.IMPORTANTE JARDÍN A LA CALLEEN PARCELA INDEPENDIENTE.
.ESTRUCTURA VISTA DE HORMIGÓN ADOSADA HACIA LA CALLE, CON IMPACTO NEGATIVO, Y CUERPO ADOSADO EN PLANTA BAJA DE FACHADA POSTERIOR QUE DEBEN DEMOLERSE EN FUTURAS INTERVENCIONES.
.ESCALERA CON PINTURAS AL FRESCO EN ORIGEN, HOY OCULTAS EN SU MAYOR PARTE.
.PUEDE AUMENTAR EL GRADO DE PROTECCIÓN A INTEGRAL SI DESAPARECE LA ESTRUCTURA QUE SE CONSIDERA FUERA DE ORDENACIÓN.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	.....	AUTOR / PROMOTOR	FAMILIA NOREÑA
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	BLOQUE DE PISOS EN CUATRO ALTURAS CONSTRUIDO EN 1.920 POR LA FAMILIA NOREÑA. CON UN ESTILO Y VOLUMETRÍA MÁS URBANO, QUE HUYE DEL CARÁCTER RURAL DEL LUGAR.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	ALTO	EXTERIOR/FACHADA	ALTO	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	.....	INTERIOR	ALTO
ENTORNO.		FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	ALTO	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	SILLERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA.	MADERA	CUBIERTAS.	TEJA
----------	-------------------	--------------	--------	------------	------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO		
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA		
SUPERFICIE DE PARCELA.	368 m2		
SUPERFICIE OCUPADA.	246 m2		
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	725 m2		
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.97 m2/m2		
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES		



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	4+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	COMERCIAL
		BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 37

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE PISOS

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

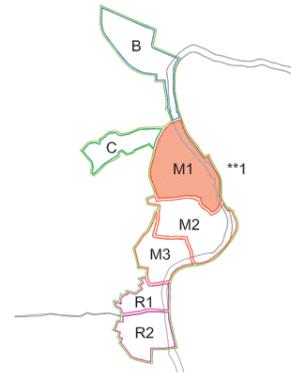
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. MULTIPROPIEDAD PRIVADA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 1
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994626VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 26

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 3

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

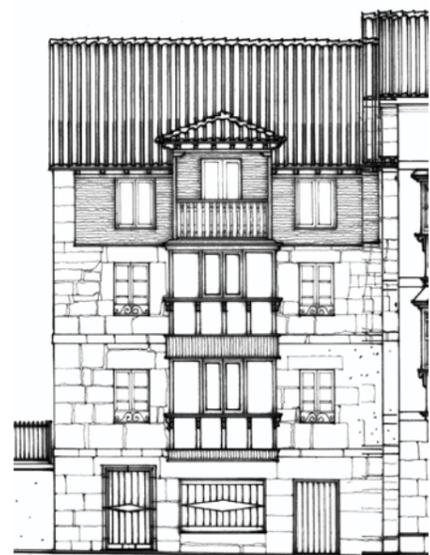


1/1.000

1/1.000



2.004



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	4+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	COMERCIAL
		BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DE CUATRO PLANTAS DEL SIGLO XIX. ORIGINALMENTE SÓLO DE TRES.
.DESTACA LA SILLERÍA DE FACHADA.
.ES UN ESTUPENDO EJEMPLO DE LAS PRIMERAS VIVIENDAS COLECTIVAS QUE SE LEVANTARON EN LIÉRGANES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO DE VIVIENDA COLECTIVA, DE LAS PRIMERAS DEL LUGAR.		

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.
---------------------------------------	---

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y LADRILLO	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
---------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	246 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	102 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	417 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.70 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Secretario. *[Firma]*

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 38

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
EL CANTÓN

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

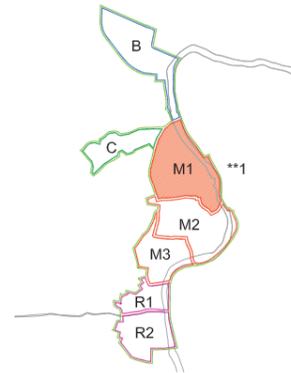
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 21
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994625VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 25

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N°24

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



1/1.000

1/1.000



1.910



1.950



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN P.BAJA
N° PLANTAS. 2+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. COMERCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.VISTOSAS BALCONADAS Y GALERÍAS AL SUR PINTADAS EN UN COLOR QUE DESMERECE.
.EDIFICACIÓN DE BUEN EMPAQUE QUE MEJORARÍA NOTABLEMENTE CON UNA RESTAURACIÓN ADECUADA Y UN TRATAMIENTO UNIFORME DE HUECOS, ALGUNOS ALTERADOS, Y CARPINTERÍAS EXTERIORES Y GALERÍAS.
.AÑADIDOS VARIOS CUERPOS A LA CONSTRUCCIÓN ORIGINAL, QUE QUEDAN FUERA DE ORDENACIÓN

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	JOSÉ DE RIAÑO CÁRCOVA
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	"EL CANTÓN", CASA DE TRES PLANTAS CONSTRUIDA EN 1.870 POR D. JOSÉ DE RIAÑO CÁRCOVA. .EN LA ESQUINA Y EN SUELO PÚBLICO EXISTE UN CAÑÓN EMPOTRADO, DE LAS REALES FÁBRICAS DE ARTILLERÍA, COLOCADO POR D. BENIGNO DE RIAÑO ACEBO EN 1.920, A MODO DE GUARDACANTÓN.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	ALTO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR	
ENTORNO.		FACHADA.	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	PLANTACIÓN.	PATIO.	....
			TAPIAS.	ESCALERA.	ALTO
			CONSTRUCCIONES.	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	ACEPTABLE	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	780 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	340 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	753 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.97 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 39

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA CASA DE BENIGNO CANTOLLA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

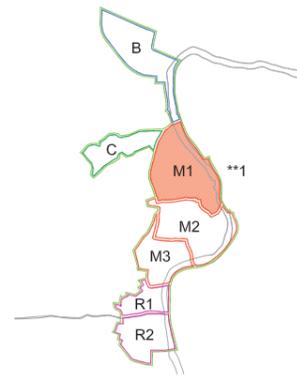
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 19
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994610VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 10

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	HOSTELERÍA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR	BAJA.	HOSTELERÍA
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UN CONJUNTO FORMADO POR UN EDIFICIO DEL SIGLO XIX CON UNA BUENA CANTERÍA, RECIENTEMENTE REFORMADO, Y DOS LOCALES DE UNA PLANTA, UNO LIGERAMENTE RETRANQUEADO Y OTRO EN LA PARTE POSTERIOR.
.A ESTOS DOS SE LES ASIGNARÁ CONDICIONES DE NUEVA PLANTA CON EDIFICABILIDAD Y TRAMITACIÓN DE PLAN ESPECIAL.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	DURANTE MUCHOS AÑOS FUE LA VIVIENDA DE UN PERSONAJE CONOCIDO DEL LUGAR, NINO CANTOLLA, JUEZ DE PAZ		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. MEDIO PATIO. ESCALERA. MEDIO ESTANCIA. MEDIO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
-------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MUY BUENO HOSTELERÍA
SUPERFICIE DE PARCELA.	808 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	428 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	423 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.52 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Secretario. *[Firma]*

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 40

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE CANTOLLA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

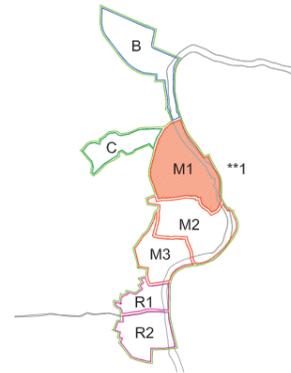
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 17
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994608VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 8

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DE GRANDES DIMENSIONES Y FORMANDO UN GRAN BLOQUE. CUENTA CON TRES PISOS, CON UNA RIGUROSA ORDENACIÓN DE HUECOS EN FACHADA.
.ESTUVO REVOCADA Y RECIENTEMENTE HA SIDO PICADA PARA DEJAR LA MAMPOSTERÍA DESCUBIERTA.
.TIENE EN SU PARTE POSTERIOR UN INTERESANTE CONJUNTO DE CASAS ACCESORIAS, CONFORMANDO UN PATIO O CALLE DE SERVICIO.
.CARPINTERÍAS DE PVC IMITACIÓN MADERA EN PLANTA BAJA QUE EN POSTERIORES OBRAS DEBERÁN SUSTITUIRSE POR UNAS MÁS ACORDES AL ENTORNO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. MUY ALTO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. CONSTRUCCIONES. ALTO	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA Y PVC	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO	RESIDENCIAL Y HOSTELERO EN PLANTA BAJA
APROVECHAMIENTO/USO.	
SUPERFICIE DE PARCELA. 242 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA. 242 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 729 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 3.10 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	3+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	HOSTELERÍA / RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 41

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ACCESORIAS CASA DE CANTOLLA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

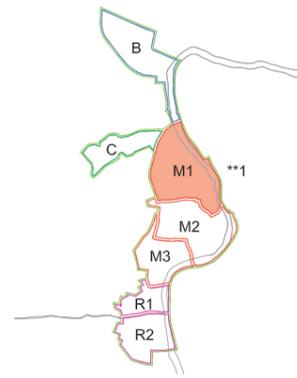
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO S/N
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994609VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 9

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.INTERESANTE CONJUNTO DE CASAS ACCESORIAS DE LA PRINCIPAL DE CANTOLLA QUE CONFORMAN CON ESTA UN PATIO O CALLE DE SERVICIO
.EDIFICACIÓN SIN CONTACTO DIRECTO CON ESPACIO PÚBLICO/CALLE. SE ACCEDE DESDE ESPACIO PRIVADO. OCUPA LA TOTALIDAD DE LA PARCELA

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. ALTO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
SU VALOR ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. CONSTRUCCIONES. ALTO	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BAJO INDUSTRIAL O RESIDENCIAL	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE DE PARCELA.	272 m2	
SUPERFICIE OCUPADA.	272 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	422 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.55 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN	



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	CUADRA/ALMACÉN	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	
N° PLANTAS.	1 y 2	PLANTAS EDIFICACIÓN	
RELACIÓN CON LA CALLE.	AISLADA (1)	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR (1)	RESTO PLANTAS.	.....
(1) VER OBSERVACIONES		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 42

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN LA CARRETERA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

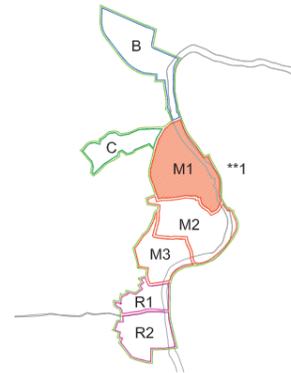
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 15
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994607VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 7

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL



1/1.000

1/1.000



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DE DOS PLANTAS, MUY TRANSFORMADA SOBRE LA ORIGINAL, QUE DEBIÓ DE SER CONSTRUIDA A PRINCIPIOS DEL SIGLO XX.
.EN PETICIONES DE NUEVAS OBRAS, PRESENTARÁ PREVIAMENTE UN PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA Y NUEVAS CARPINTERÍAS, ACTUALMENTE DE PVC BLANCO, CON PERSIANAS, ACORDE CON LA NORMATIVA DEL PLAN ESPECIAL, QUE DEBERÁ SER EJECUTADO.
.EN MAL ESTADO FACHADA POSTERIOR A SALIENTE. SIN EMBARGO CONSERVA Y ES POSIBLE RECUPERAR UN ALZADO ORDENADO Y DE BUENA FACTURA.
.CUERPO ADOSADO A FACHADA NORTE FUERA DE ORDENACIÓN

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. MEDIO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
.....

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
REVOCO Y PINTURA	PVC BLANCO	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO	APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. 175 m2	SUPERFICIE OCUPADA. 175 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 312 m2	EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 1.78 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	PLANTAS EDIFICACIÓN
N° PLANTAS. 2		BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA		RESTO PLANTAS. PRIMERA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 43

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA POPULAR

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

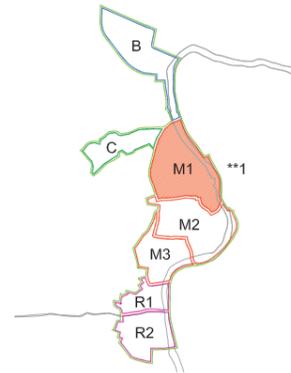
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 13
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994606VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 6

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	PLANTAS EDIFICACIÓN
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.
N° PLANTAS.	2	RESTO PLANTAS.
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA	PRIMERA. RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA. RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN RETRANQUEADA, MUY ALTERADA, CON HUECOS CERRADOS CON CARPINTERÍAS Y PERSIANAS ENROLLABLES DE PVC BLANCO. COLOR DISONANTE EN EL CONJUNTO HISTÓRICO.
.EN PETICIONES DE NUEVAS OBRAS, PRESENTARÁ PREVIAMENTE UN PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA Y NUEVAS CARPINTERÍAS, ACORDE CON LA NORMATIVA DEL PLAN ESPECIAL, QUE DEBERÁ SER EJECUTADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		....
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. BAJO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. REVOCO Y PINTURA	CARPINTERÍA. PVC BLANCO	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------	----------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE DE PARCELA.	261 m2	
SUPERFICIE OCUPADA.	132 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	252 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.97 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 44

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA POPULAR

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

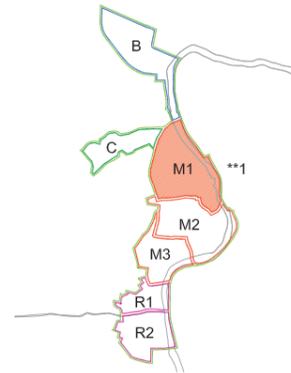
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 11
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994605VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 5

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN RECIENTEMENTE REFORMADA ALTERANDO LOS HUECOS ORIGINALES.
.ACERTADO TRATAMIENTO DE MEDIANERÍA EN MAMPOSTERÍA Y REVOCO BLANCO.
.PUERTA DE GARAJE DE CHAPA METÁLICA Y REJA DE ACCESO A VIVIENDA, AMBOS MUY DESACERTADOS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		.....

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
---	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	172 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	114 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	272 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.58 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 45

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA POPULAR

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

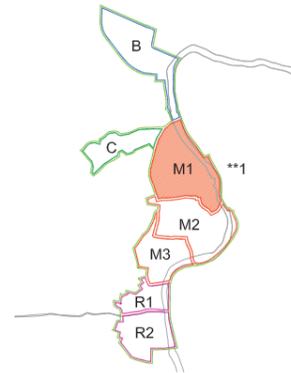
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 9
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994604VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DE FINALES DEL SIGLO XIX, PRINCIPIOS DEL XX, MUY TRANSFORMADA.
.LLAMAN LA ATENCIÓN LAS CARPINTERÍAS DE ALUMINIO BRONCE DE LA PRIMERA PLANTA, IMPROPIAS PARA EL LUGAR, COMPARÁNDOLAS CON LAS DEL BUHARDILLÓN SUPERIOR, EN MADERA PINTADA, PERFECTAMENTE AMBIENTADAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	.....	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX / XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA Y ALUMINIO BRONCE	CUBIERTAS. TEJA
---	--	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	200 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	140 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	375 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.88 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	2+1	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 46

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA NEO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

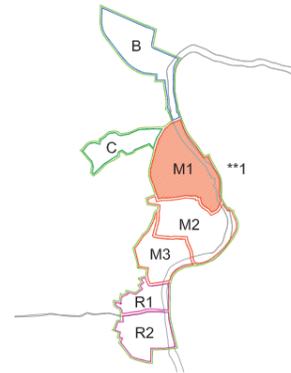
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 7
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994603VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * CONFLICTIVO
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL



2004



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
Nº PLANTAS. 2+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SOBRE UNA EDIFICACIÓN DEL SIGLO XIX SE HA REALIZADO UNA REFORMA INCOMPRESIBLE, QUE SE SUPONE CUENTA CON LAS AUTORIZACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS, AL ENCONTRARSE DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO.
.RECONSIDERACIÓN DE ENVOLVENTE, SUPRIMIENDO BUHARDILLÓN PICUDO. PUEDE MODIFICAR FACHADA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. BAJO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XIX / XXI
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
.....

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. BAJO CUBIERTA. BAJO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
PIEDRA	MADERA Y VIDRIOS DE ESPEJO AMARILLO	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL

SUPERFICIE DE PARCELA. 173 m2
SUPERFICIE OCUPADA. 135 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 228 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 1.30 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 47

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA POPULAR EN HILERA (CONJUNTO)

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

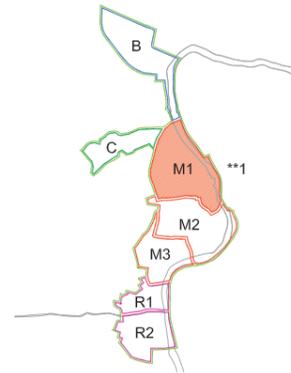
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 5
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994602VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL



1/1.000

1/1.000



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA POPULAR DEL SIGLO XIX CON VARIAS TRANSFORMACIONES, BALCONADA CORRIDA CON IMPROPIA BALAUSTRADA METÁLICA.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES DEBERÁ SUSTITUIRSE ESTA BALAUSTRADA CON PROPUESTA GENERAL DE REHABILITACIÓN DE FACHADA.
.MUY ACERTADA LA COMBINACIÓN DE SILLERÍA, MAMPOSTERÍA CON REVOCO BLANCO QUE DEBERÁ MANTENERSE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS. SE TRATA DE UN MAGNÍFICO EJEMPLO DE ARQUITECTURA POPULAR DEL SIGLO XIX.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
--	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MEDIO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	178 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	156 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	299 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.68 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	.....
N° PLANTAS.	2	PLANTAS EDIFICACIÓN	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 48

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
NAVE ALMACÉN

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

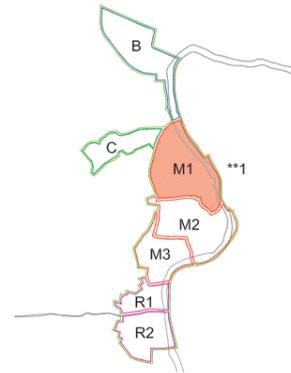
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 3
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994601VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL



1/1.000

1/1.000



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UNA CONSTRUCCIÓN CON CUBIERTA A DOS AGUAS, DE PRINCIPIOS DEL SIGLO XX.
EL ACCESO A VEHÍCULOS SE CIERRA CON UNA ANTI ESTÉTICA PUERTA METÁLICA BASCULANTE.
.CONSERVACIÓN DE ENVOLVENTE, POSIBILIDAD DE AUMENTO DE SUPERFICIE INTERIOR, 50% DE PLANTA BAJA EN ENTREPLANTA, MEDIANTE PLAN ESPECIAL.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
.....

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA, MAMPOSTERÍA Y REVOCO	MADERA Y METAL	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

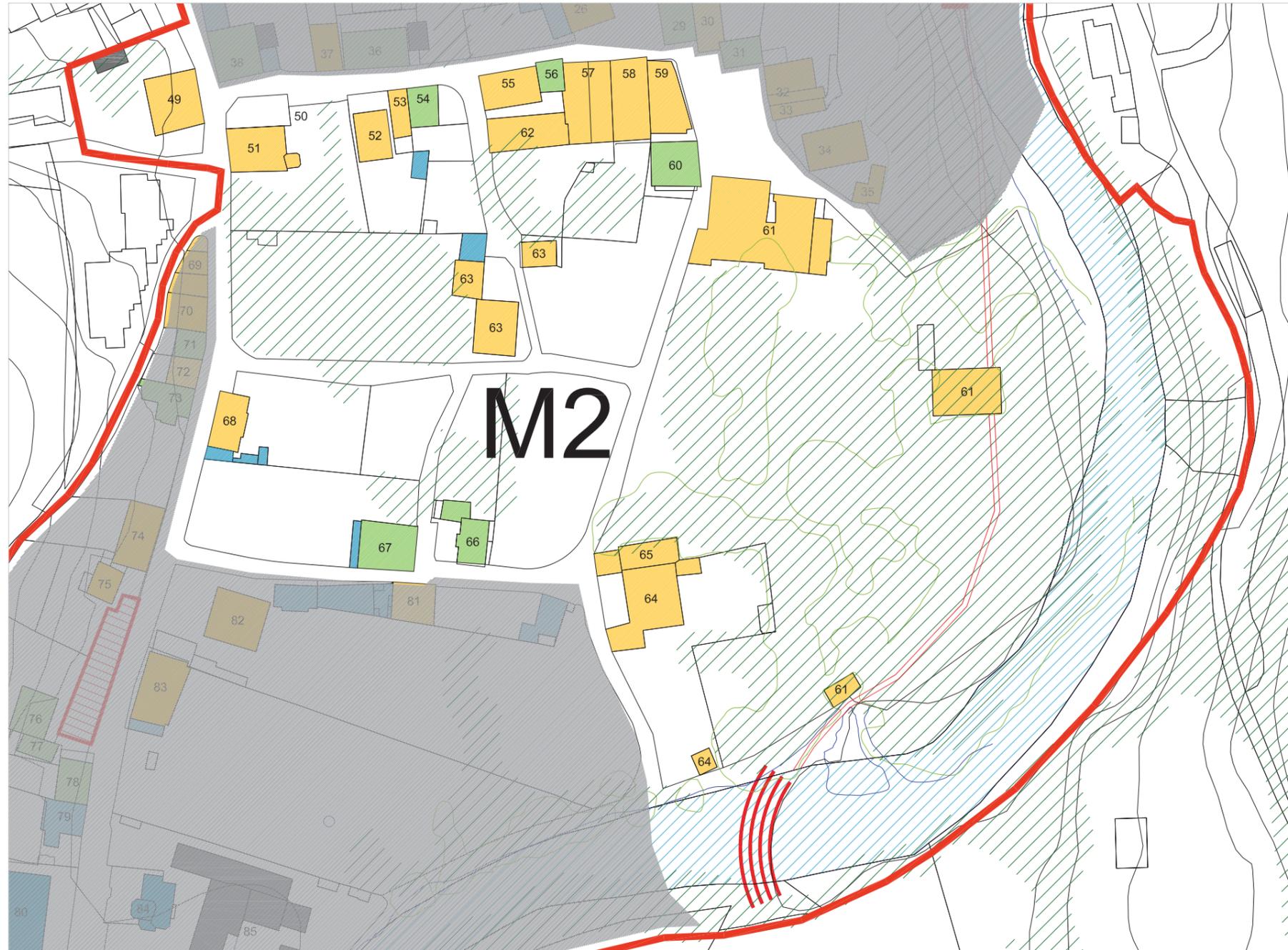
ESTADO GLOBAL. MEDIO	DATOS CATASTRALES
APROVECHAMIENTO/USO. INDUSTRIAL, RESIDENCIAL O COMERCIAL, MEDIANTE PLAN ESPECIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA. 160 m2	SECRETARIO. <i>[Signature]</i>
SUPERFICIE OCUPADA. 108 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 108 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 0.64 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

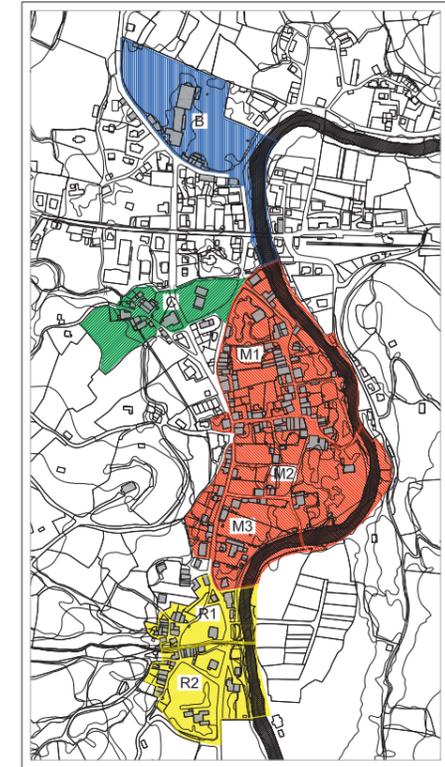
TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. INDUSTRIAL	
N° PLANTAS. 1	
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA	
RELACIÓN CON LA PARCELA. SINGULAR	
USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	
PLANTAS EDIFICACIÓN	
BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	
RESTO PLANTAS.	
PRIMERA.	
BAJA. INDUSTRIAL	
SÓTANO O SEMISÓTANO.	



- PROTECCION SUPRAMUNICIPAL B.I.C.
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- ELEMENTOS O EDIFICACIONES DISCORDANTES Y FUERA DE ORDENACION
- LIMITE CONJUNTO HISTORICO
- PROPUESTA AMPLIACION LIMITE C. H.

- PORTALADA
- PUENTE
- PRESA
- CRUZ
- BOLERA
- CAZ DEL MOLINO Y ANTIGUA FABRICA DE CAÑONES



APROBADO DEFINITIVAMENTE
en sesión de fecha

5 JUL 2017

por la Comisión Regional de Uro. nación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO
en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha

19 SEP 2017

Secretario *[Signature]*

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES	
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE LIÉRGANES Y SU ENTORNO MUNICIPAL	
Documento: PLANOS DE ORDENACIÓN	Tipo: APROBACIÓN DEFINITIVA
NIVELES DE PROTECCIÓN DE LAS EDIFICACIONES	
SUBCONJUNTO MERCADILLO 2	
Autores: GRUPO DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTO DE LIÉRGANES	Fecha: 2017

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 49

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA CASA DE HOYO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

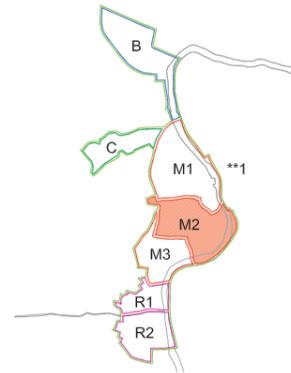
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 38
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9794007VN3999S
MANZANA. 97940 PARCELA. 7

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



1/1.000

1/1.000



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.INTERESANTE EDIFICACIÓN QUE PRECISA DE UNA RESTAURACIÓN DE LAS GALERÍAS Y BALCONADAS, AÑADIDAS A PRINCIPIOS DEL SIGLO XX.
TERRAZA ELEVADA SOBRE LA CARRETERA CON UN INAPROPIADO CUBRIMIENTO QUE DEBE ELIMINARSE AL IGUAL QUE LOS CUERPOS AÑADIDOS EN LA FACHADA NORTE SOBRE EL JARDÍN.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	.....	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CASA DE HOYO. FECHADA EN 1.822 EN RELOJ DE SOL. TRES PISOS MÁS DESVÁN.		

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.003 m2 238 m2 573 m2 0.57 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	3+1	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR	PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	COMERCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 50

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
LOCALES FRENTE A EL CANTÓN

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

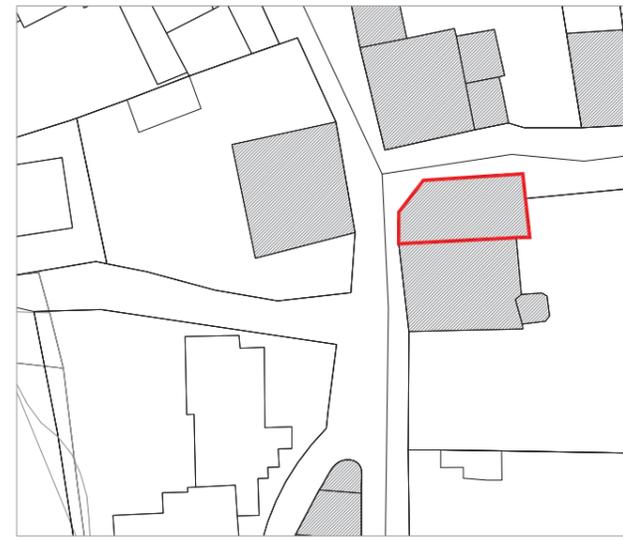
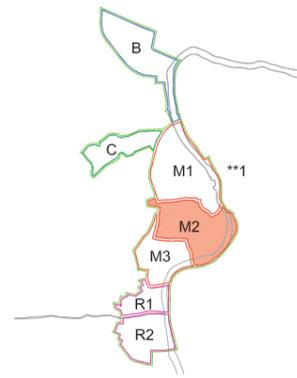
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 2, 4
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9992801VN3999S
MANZANA. 99928 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 23(*)

PROTECCIÓN
EDIFICIO * SIN PROTECCIÓN



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.
(*) ERROR MATERIAL POR ENCONTRARSE UNIDO A TORRE INDIANA (N° 23)



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UNOS LOCALES DE UNA SOLA PLANTA QUE PROVOCAN UN ESTRANGULAMIENTO CIRCULATORIO EN LA ENTRADA A MERCADILLO DESDE LA CARRETERA DE SAN ROQUE. UNA RESTRICCIÓN DE TRÁFICO EN EL CONJUNTO HISTÓRICO PALIARÍA EN PARTE EL PROBLEMA.
.LA POSIBILIDAD DE MODIFICAR EL VOLUMEN DE ESTA CONSTRUCCIÓN EN BASE A LA EDIFICACIÓN PREEXISTENTE, REQUIERE LA TRAMITACIÓN DE UN ESTUDIO DE DETALLE JUSTIFICANDO EN DETALLE DICHA PREEXISTENCIA Y CON LAS CONDICIONES ADICIONALES DE QUE EL VOLUMEN Y PLANOS DE CUBIERTA NO PUEDAN SUPERAR LA LÍNEA DE CORONACIÓN DEL ACTUAL TESTERO DE LA GIRALDILLA. EN EL ESTUDIO DE DETALLE SE INCLUIRÁN LEVANTAMIENTOS DE LOS ALZADOS A LAS CALLES INCLUYENDO LAS PARCELAS COLINDANTES Y ENFRENTADAS CON ESTA, Y SECCIONES-ALZADO DE TODAS LAS VISTAS SIGNIFICATIVAS.
.VER CONTESTACIÓN ALEGACIÓN N° 3, 2ª INFORMACIÓN PÚBLICA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	LA CONSTRUCCIÓN EN ORIGEN TUVO DOS PLANTAS MÁS DESVAN SEGÚN SE APRECIA EN LA FOTOGRAFÍA HISTÓRICA. PERTENECIÓ A LA MISMA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUE DECIDIÓ ELIMINAR UNA PLANTA PARA MEJORAR EL SOLEAMIENTO DE LAS GALERÍAS DE ENFRETE ORIENTADAS AL SUR, QUE EL CATASTRO DATA EN 1.925.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. CUBIERTA.	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA CURVA VIEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	.....
SUPERFICIE DE PARCELA.	116 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	116 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	116 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	COMERCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 51

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
LA GIRALDILLA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

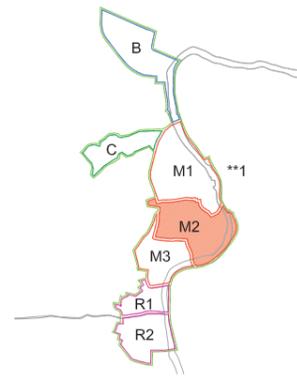
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 6
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9992802VN3999S
MANZANA. 99928 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 23

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



1910

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICIO DE ARQUITECTURA ECLÉCTICA CON TORRE DE FINALES DEL SIGLO XIX.
.CERCA DE SILLERÍA CON FECHA 1.846.
.EN EL INTERIOR RESTOS DE CONSTRUCCIONES MÁS ANTIGUAS (SIGLO XVII).
.RESTAURADA Y DESTINADA, CON GRAN ACIERTO, A HOTEL.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	MANUEL CACHO ACEBO
ÉPOCA.	SIGLO XVII-XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	..... CONSTRUIDA PARA MANUEL CACHO ACEBO Y PROYECTADA, POSIBLEMENTE, POR EL ARQUITECTO ATILANO RODRÍGUEZ.		

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.
---------------------------------------	---

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES. ALTO	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA, MAMPOSTERÍA, REVOCO Y PINTURA	MADERA PINTADA/ALUMINIO	LACADO APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017 en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo secretario. <i>[Signature]</i>

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL / HOTELERO
SUPERFICIE DE PARCELA.	1.204 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	225 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	561 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.47 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	2+1+TORRE	RESTO PLANTAS.	HOTEL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	HOTEL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR	BAJA.	HOTEL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017 en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo secretario. *[Signature]*

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 52

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE PUENTE MARQUÉ

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

2.004

LOCALIZACIÓN

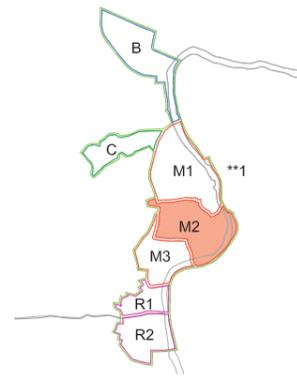
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 8
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9992803VN3999S
MANZANA. 99928 PARCELA. 3

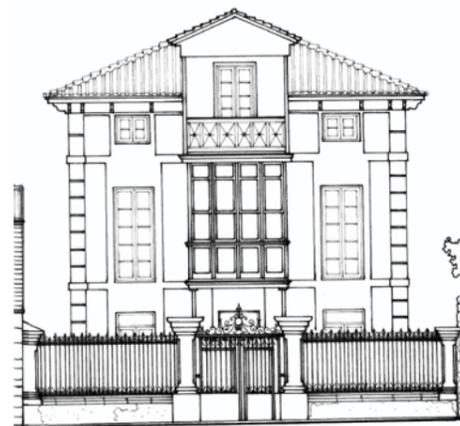
VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EJEMPLO DE MANTENIMIENTO DE UNA VIVIENDA DE FINALES DEL SIGLO XIX.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. MUY ALTO AUTOR / PROMOTOR FAMILIA OBESO
ÉPOCA. SIGLO XVII-XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
SU VALOR ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.
CONSTRUIDA HACIA 1.880-1.900 POR LA FAMILIA OBESO.
MIRADOR EN EL CENTRO DE LA FACHADA SOBRE FINAS COLUMNAS DE HIERRO,
CON ALZADO REPETIDO AL SUR.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. MUY ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. PINTURA S/REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MUY BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	608 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	152 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	363 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.60 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 53

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA CAJA RURAL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

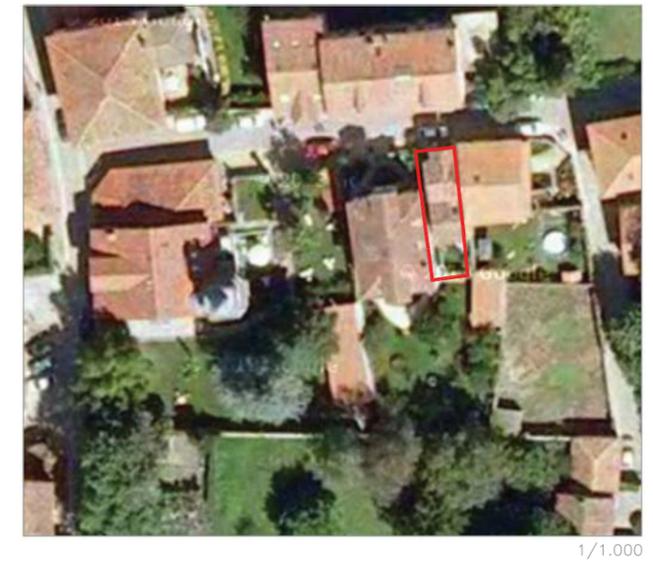
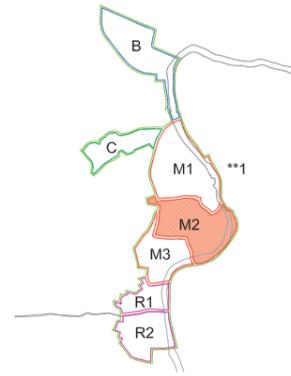
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 10
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

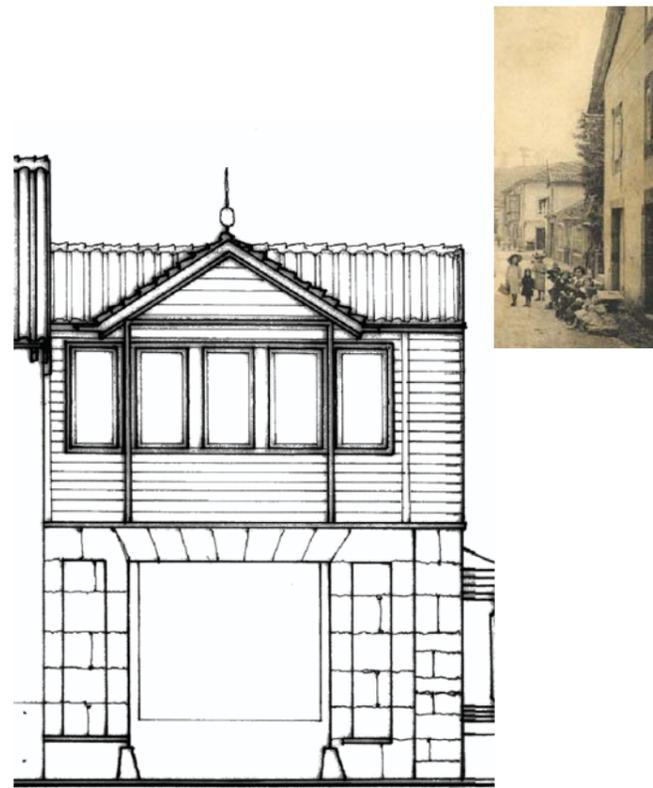
REF. CATASTRAL. 9992804VN3999S
MANZANA. 99928 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EN ORIGEN COCHERA DE LA CASA DE NOREÑA.
.EN 1.980, SOBRE LA RUINA Y SEGÚN PROYECTO DEL ARQUITECTO CARLOS DE RIAÑO, SE DESTINÓ A OFICINA LOCAL DE LA CAJA RURAL, CONSERVANDO EL PÓRTICO DE ACCESO EN SILLERÍA Y LOS MUROS PERIMETRALES EN MAMPOSTERÍA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	CARLOS DE RIAÑO
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO COMO INTERVENCIÓN CONTEMPORANEA		

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. PIEDRA, REVOCO Y MADERA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
-------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	90 m2 74 m2 102 m2 1.13 m2/m2
INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN. MANTENER ALZADO EN COLOR BLANCO



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL / COCHERA	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
N° PLANTAS.	2	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	COMERCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 54

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA MONTAÑESA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

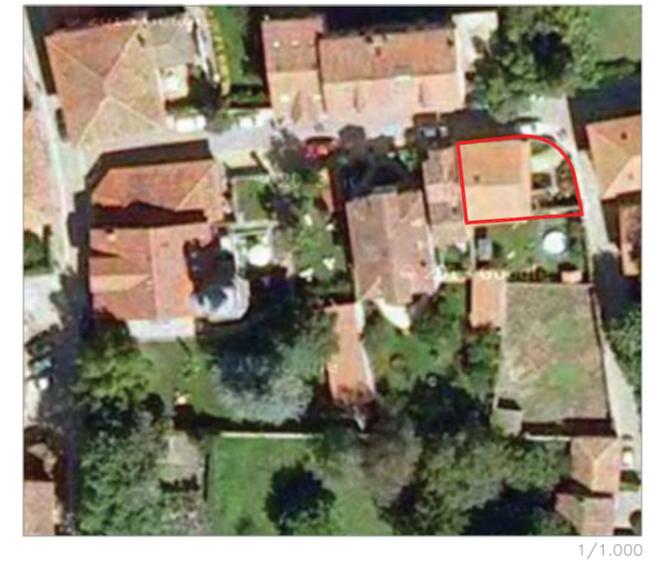
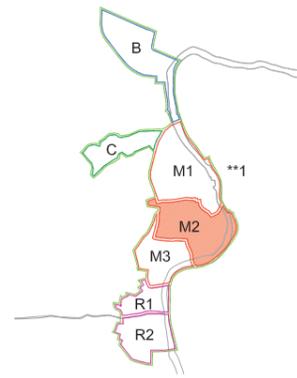
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 12
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9992805VN3999S
MANZANA. 99928 PARCELA. 5

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO * ESTRUCTURAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CONSTRUCCIÓN DE MEDIADOS DEL SIGLO XIX, CON PROFUNDAS REFORMAS Y NUMEROSOS IMPACTOS NEGATIVOS QUE DESVIRTUAN LA EDIFICACIÓN.
.FUTURAS INTERVENCIONES TIENEN QUE CONSIDERAR LA SUPRESIÓN DEL HUECO DEL HASTIAL DE CUBIERTA Y EL REDISEÑO DE GALERÍA Y SOLANA EN FACHADA DE SALIENTE, MÁS ACORDE CON EL LUGAR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. ALTO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
SU TRAZA ORIGINAL Y POSIBILIDADES DE RECUPERACIÓN
.....

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. MEDIO PATIO. MEDIO ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. 148 m2	
SUPERFICIE OCUPADA. 98 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 194 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 1.31 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 2+1	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA	RESIDENCIAL

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 55

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CARNICERÍA QUINTANILLA, ANTIGUA CASA DE SETIÉN

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M2

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 22

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9993401VN3999S

MANZANA. 99934 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA CULTA

PROTECCIÓN

EDIFICIO *

INTEGRAL

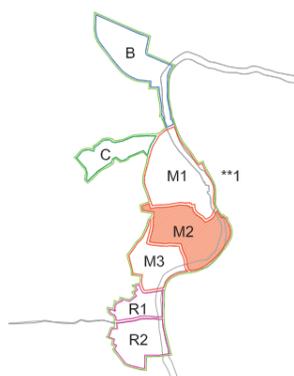
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 19

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EL BALCÓN SOBRE MÉNSULAS DE PIEDRA ESTUVO MUCHOS AÑOS CERRADO POR UN MIRADOR DE MADERA.
.SON MEJORABLES LOS VUELOS DEL BALCÓN NORTE Y SOLANA, REALIZADOS EN HORMIGÓN. DEBERÁ CONSIDERARSE ESTE PUNTO EN FUTURAS INTERVENCIONES AL IGUAL QUE LAS BALAUSTRADAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CASA DEL SIGLO XIX CON HUECOS MUY VERTICALES Y ORDENADOS, CON UNA ATRACTIVA SOLANA DE DOBLE ALTURA A PONIENTE SOSTENIDA POR MÉNSULAS DE PIEDRA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	164 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	164 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	336 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.75 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 56

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE RUBIO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

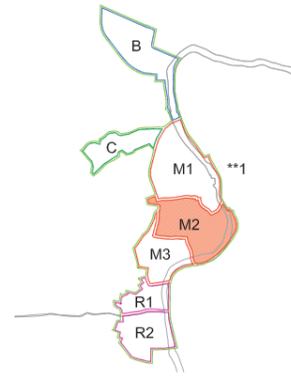
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 24
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9993402VN3999S
MANZANA. 99934 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 19

PROTECCIÓN
EDIFICIO * ESTRUCTURAL



1960



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 3
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CON PROTECCIÓN INTEGRAL EN LAS N.N.S.S. DE 1.987, FUE REFORMADA SIN APLICACIÓN DE LA NORMATIVA ESPECÍFICA, CON UNA IMPORTANTE ELEVACIÓN DE LA ENVOLVENTE DE CUBIERTA EN LA FACHADA POSTERIOR.
.EDIFICACIÓN REFORMADA HACE VEINTE AÑOS, MANTENIENDO LAS LÍNEAS GENERALES QUE TENÍA Y QUE APARECE EN LA FOTO HISTÓRICA. SERÍA DESEABLE EN FUTUROS MANTENIMIENTOS, OCULTAR EL ACTUAL PINO DE OREGÓN BARNIZADO EN SU COLOR, POR UNA PINTURA OSCURA MARRÓN TABACO PARA UNA MEJOR INTEGRACIÓN EN EL CONJUNTO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII / XIX / XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	..... CONSTRUCCIÓN DEL SIGLO XVII CON MUCHAS MODIFICACIONES POSTERIORES EN LOS SIGLOS XIX Y XX, INCLUYENDO ELEVACIÓN DE UNA PLANTA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. BAJO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA BARNIZADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	----------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MUY BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	67 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	67 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	142 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.12 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

SECRETARIO. *[Signature]*

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 57

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE RUBIO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

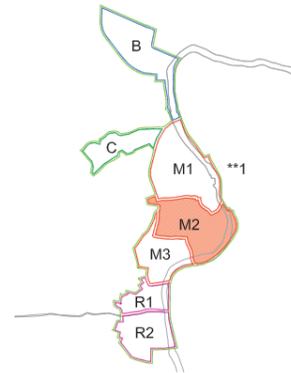
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 24A, 26
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9993402VN3999S
MANZANA. 99934 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 19

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XVII.
.PISO SUPERIOR MUY REFORMADO.
.ESCUDO CON ARMAS DE RAÑADA, RUBALCABA Y MERCADILLO DE IDÉNTICA FACTURA AL DEL PALACIO DE LA RAÑADA Y LA ATALAYA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	JUAN DE LA RAÑADA RUBALCABA
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN Y SUS ELEMENTOS ORIGINALES SU SINGULARIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	FUNDADA POR D. JUAN DE LA RAÑADA RUBALCABA, CON MODIFICACIONES POSTERIORES DE SUS DESCENDIENTES D. DIEGO Y D. GARCÍA DE LA RAÑADA RUBALCABA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. MUY ALTO ESTANCIA. ALTO

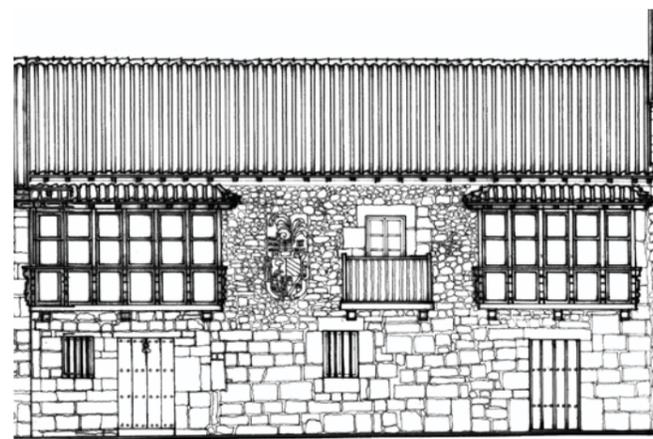
CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA CURVA VIEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.113 m2 315 m2 595 m2+220(*) 0.73 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

(*) SUPERFICIE CONSTRUIDA FICHA N° 62



1960



Librería de M. Albiro, Santander
LIÉRGANES: MERCADILLO



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 58

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CASA DE RUBALCABA EN LA ANTIGUA CALLE CAMILO ALONSO VEGA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M2

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

JUAN CURTIUS 28

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9993403VN3999S

MANZANA. 99934 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA POPULAR

PROTECCIÓN

EDIFICIO *

INTEGRAL

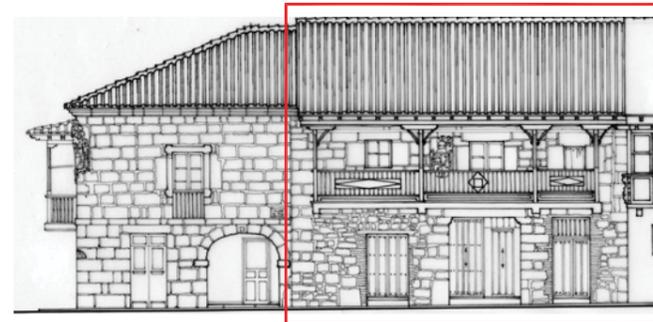
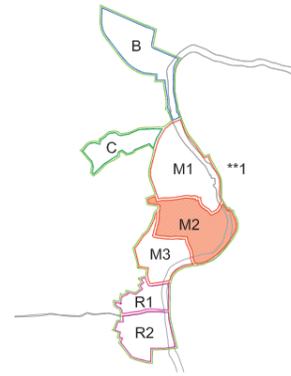
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 19

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 2+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. HOSTELERÍA
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EN FUTURAS INTERVENCIONES DEBERÁ ELIMINARSE EL REJUNTEADO BLANCO DE LA SILLERÍA DE PLANTA PRIMERA Y MEJORAR LOS TRANSFORMADOS HUECOS DE PLANTA BAJA Y EL REJUNTEADO GRIS DE MAMPOSTERÍA. SE PROPONDRÁ SOLANA MÁS ACORDE CON EL CONJUNTO, EN CASTAÑO O ROBLE, BARNIZ OSCURECIDO O PINTURA MARRÓN TABACO.
.CONSTITUYE UNA BUENA OCASIÓN PARA RECUPERAR UNA CASA DEL S. XVII.
.LOS RÓTULOS SERÁN SUSTITUIDOS DE ACUERDO CON NORMATIVA. EN FACHADA POSTERIOR AL SUR, CAMBIO DE COLOR SALMÓN A BLANCO Y DESAPARICIÓN DE VOLUMEN DERECHO OCUPANDO SOLANA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO SU SINGULARIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONSTRUIDA EN EL ÚLTIMO TERCIO DEL SIGLO XVII, EL ESCUDO DE ARMAS DE RUBALCABA ES DE IDÉNTICA FACTURA Y, SEGURAMENTE, LABRADO POR EL MISMO CANTERO QUE A PRINCIPIOS DEL SIGLO XVIII HIZO EL DE LA COLINDANTE Y LOS DEL PALACIO DE LA RAÑADA Y LA ATALAYA. PORTADA DE INGRESO ADINTELADA SOBRE ZAPATAS EN SU PLANTA BAJA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. MUY ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA CURVA VIEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL PLANTA BAJA Y PRIMERA, COMERCIAL EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	793 m2 260 m2 418 m2 0.53 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 59

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE CUESTA MERCADILLO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

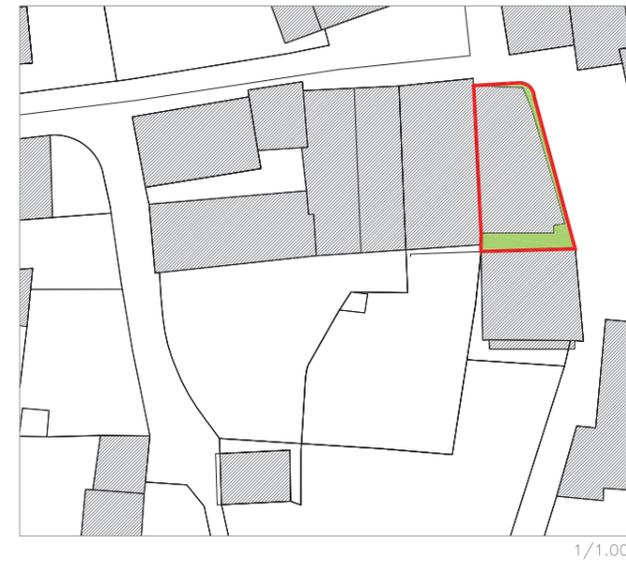
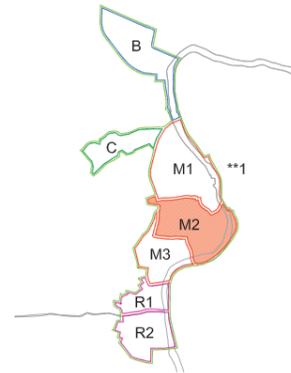
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 30
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9993404VN3999S
MANZANA. 99934 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 19

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA EN ESQUINA RESALTADA CON ESCUDO DE LABRA MAGISTRAL DEL SIGLO XVII Y ARCO APAINETADO DE ACCESO.
.ALTERACIÓN DE HUECOS EN EL SIGLO XIX, ACUSADAS EN LOS REFAJOS.
.DESMERECE EL REMATE EN CUBIERTA DEL EXTREMO SUR, QUE LINDA CON LA ANTIGUA CASA CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL.
.LA SOLANA ES UN AÑADIDO MUY POSTERIOR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO SU SINGULARIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	EN ESTE LUGAR TUVO SU VIVIENDA EN EL SIGLO XV EL ABAD JUAN GUTIÉRREZ DE MERCADILLO.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA CURVA VIEJA
----------------------	--------------------------------	--------------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	230 m2 200 m2 372 m2 1.62 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1	PLANTAS EDIFICACIÓN	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
		PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 60

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

ANTIGUA CASA CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M2

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 8

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9993405VN3999S

MANZANA. 99934 PARCELA. 5

VALORACIÓN/INTERÉS

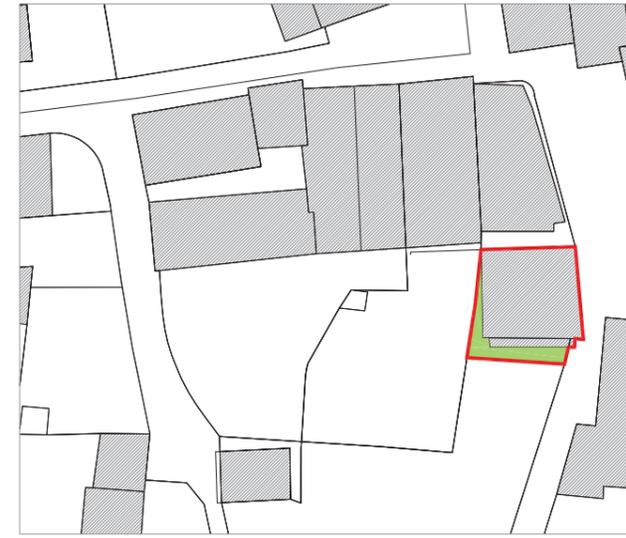
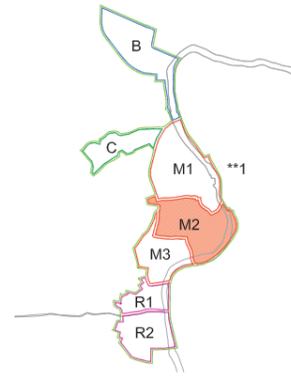
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA

SUBCONJUNTO ** MUY ALTO

N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN

EDIFICIO * ESTRUCTURAL



1/1.000

1/1.000

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.TRANSFORMACIÓN RECIENTE PARA CENTRO CÍVICO Y SOCIAL MUNICIPAL.
.TRATAMIENTO EXTERIOR CROMÁTICO MUY DISCORDANTE CON EL CONJUNTO DE LA PLAZA Y EL PROPIO CONJUNTO HISTÓRICO.
.RÓTULO EN CHAPA NEGRA APERGAMINADA QUE DEBE SUSTITUIRSE DE ACUERDO CON NORMATIVA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	DEOGRACIAS MARIANO LASTRA, ARQ.
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO SU SINGULARIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	EDIFICIO DE TRES PLANTAS CONSTRUIDO EN 1.926, POR DONACIÓN DEL MARQUÉS DE VALDECILLA PARA CASA CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL. SE ATRIBUYE AL ARQUITECTO DEOGRACIAS MARIANO LASTRA.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MEDIO CUBIERTA. MEDIO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y REVOCO PINTADO	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
--	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO DOTACIONAL	<p>DATOS CATASTRALES</p> <p>por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo</p> <p>Secretario. <i>[Firma]</i></p>
SUPERFICIE DE PARCELA.	210 m2	
SUPERFICIE OCUPADA.	190 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	453 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.16 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	DOTACIONAL/RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	
N° PLANTAS.	3	PLANTAS EDIFICACIÓN	
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR	RESTO PLANTAS.	CENTRO CÍVICO
		PRIMERA.	CENTRO CÍVICO
		BAJA.	CENTRO CÍVICO
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 61

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

LA CASA DE LOS CAÑONES EN LA PLAZA DE LOS GUARDIAS

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M2

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL. PLAZA MARQUÉS DE VALDECILLA 7

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0092001VN4909S

MANZANA. 00920 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO * SINGULAR

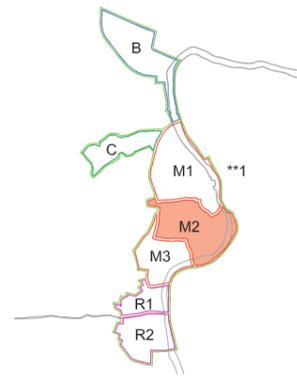
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO

N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 22

PROTECCIÓN

EDIFICIO * INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.



HACIA 1915



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISLADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.ORGANIZADA EN DOS PISOS CON UN ZAGUÁN QUE DA PASO A UNA ESCALERA DE DOS TIROS. EN ORIGEN, BLOQUE CÚBICO AL QUE SE AÑADIÓ CON MUCHO ACIERTO EL CUERPO DE LA IZQUIERDA EN 1.926 POR EL ARQUITECTO DEOGRACIAS MARIANO LASTRA. EL PARQUE Y LA AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO SE ENCUENTRAN SOBRE LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES. ESCUDO CON LAS ARMAS DE CANTOLLA Y MIERA.
.DENTRO DE LA FINCA MOLINO CON ESCUDO DE RIAÑO Y CANAL QUE DISCURRE PARALELO AL RIO, DESDE LA PRESA DE LAS MONJAS AL MOLINO DEL PUENTE MAYOR. PEQUEÑO CENADOR JUNTO A LA PRESA.
.ESQUINAS EN FACHADA PRINCIPAL CON DOS PIEZAS DE ARTILLERÍA DE LA FÁBRICA.
.IMPORTANTE INTERÉS BOTÁNICO Y ARQUEOLÓGICO. IMPORTANTE SUPERFICIE DE TAPIAS PERTENECE A LA ANTIGUA FÁBRICA DE CAÑONES

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	DOMINGO DE LA CANTOLLA MIERA
ÉPOCA.	SIGLO XVIII-XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO O DECORATIVO Y ARQUEOLÓGICO SU SINGULARIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	DISEÑADA EN MADRID EN 1.702 Y CONSTRUIDA ENTRE 1.714 Y 1.716 PARA D. DOMINGO DE LA CANTOLLA MIERA, CABALLERO DE LA ORDEN DE SANTIAGO, SECRETARIO DE SU MAJESTAD Y SU CONSEJO DE INQUISICIÓN. EL MOLINO PERTENECIÓ A MANUEL DE LA HIGUERA Y DATA DE 1878		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. MUY ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. MUY ALTO TAPIAS. MUY ALTO CONSTRUCCIONES. MUY ALTO	ACCESOS. MUY ALTO PATIO. ALTO ESCALERA. MUY ALTO ESTANCIA. MUY ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA PINTADA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	--------------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	14.916 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	1.175 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	1.848 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.12 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 5 JUL 2017

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 19 SEP 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

SECRETARIO

DATOS CATASTRALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 62

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUAS ESCUELAS

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

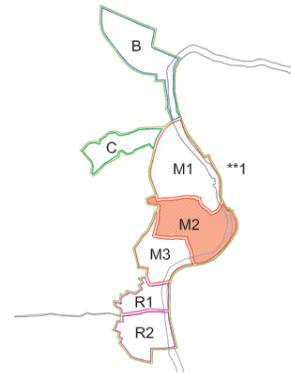
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 20
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9993402VN
MANZANA. 99934 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 19

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UN EDIFICIO DE UNA SOLA PLANTA, MUY SIMILAR A LAS ANTIGUAS ESCUELAS DEL BARRIO DE LA COSTERA, Y DE HACIA 1.880.
.EN LA FACHADA TIENE UN ATRIO, AL QUE SE ACCEDI POR DOS PILARES Y DOS PILASTRAS TOSCANAS DE BUENA CANTERÍA.
.SU ORIGEN ESTÁ EN LAS FUNDACIONES DE OBRAS PÍAS QUE SE HICIERON EN LIÉRGANES, EN LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XIX.
.EL INTERIOR ES UNA NAVE DIÁFANA CON HUECOS EN LOS MUROS LATERALES PROPIOS DE LA ARQUITECTURA ESCOLAR.
.REÚNE CONDICIONES ÓPTIMAS PARA UN EQUIPAMIENTO CULTURAL.
.LA PUERTA DE ACCESO DEBERÍA PINTARSE EN TONO OSCURO.
.SE ENCUENTRA DENTRO DE LA MISMA PARCELA CATASTRAL QUE LA EDIFICACIÓN DE LA FICHA N° 57.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD COMO DOTACIÓN DECIMONÓNICA QUE CONSERVA SU INTEGRIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ESTANCIA.

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
--	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL O EQUIPAMIENTO CULTURAL MEDIANTE P.ESPECIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.180 m2 220 m2 220 m2+595(*) 0.73 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	ESCUELAS	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	1	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	.....
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

GARAJE / ALMACÉN

(*) SUPERFICIE CONSTRUIDA FICHA N° 57

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 63

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
LOS ACEBOS

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

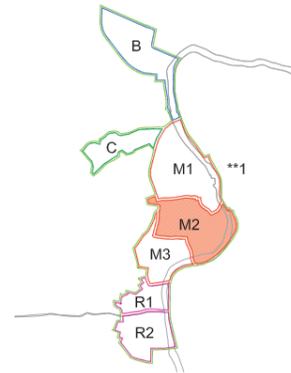
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 16
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

9993406VN
REF. CATASTRAL. 9992808VN
MANZANA.99928.99934 PARCELA. 8. 6

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.FINCA CON IMPORTANTE ARBOLADO Y PABELLÓN INDEPENDIENTE PARA JUEGOS Y COCHERA. EN LA PLAZA EXISTE OTRA EDIFICACIÓN, ANEJA A LA PRINCIPAL, DE LA MISMA PROPIEDAD, QUE DATA DE LA MISMA ÉPOCA, CON UNA PLANTA Y UNA BUHARDILLA.
.SOLANA EN LA SEGUNDA PLANTA ORIENTADA AL SUR, CERRADA HACE CUARENTA AÑOS CON LADRILLO VISTO.
.INTERESANTE PUERTA ADINTELADA DE MAGNÍFICA LABRA A CARRETERA DE SAN ROQUE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	FRANCISCO GÓMEZ ACEBO
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	..... BLOQUE CÚBICO EDIFICADO A MEDIADOS DEL SIGLO XIX POR FRANCISCO GÓMEZ ACEBO, POSIBLEMENTE EN 1.846. UN FELIPE GÓMEZ ACEBO FUE ALCALDE DE LIÉRGANES DESPUÉS DE LA GUERRA DE INDEPENDENCIA.		

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		
---------------------------------------	---	--	--

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. ALTO PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES. ALTO	ACCESOS. ALTO PATIO. ALTO ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y LADRILLO	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
---------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL O EQUIPAMIENTO CULTURAL MEDIANTE P.ESPECIAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	3.002 m2 408 m2 723 m2 0.24 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL
N° PLANTAS.	3+1	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	AISSADA	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	AISSADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
		BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 64

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

EL ARRAL, SITIO DE EL ESCAJO. ANTIGUO COLEGIO DE NIÑAS

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M2

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

CONVENTO 10

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0092002VN

MANZANA. 00920 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA CULTA

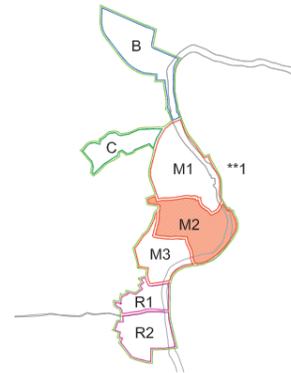
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 26

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



HACIA 1920



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	DOTACIONAL
N° PLANTAS.	3+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA Y RETRANQUEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	HOTEL
PRIMERA.	HOTEL
BAJA.	HOTEL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.RECIENTEMENTE HA SIDO REHABILITADO PARA HOTEL, CON GRAN ACIERTO Y MÁXIMO RESPETO.
.TIENE ADOSADA LA CAPILLA DE EL CARMEN Y SAN FRANCISCO.
.SE ENCUENTRA EN UNO DE LOS LUGARES MÁS AGRADABLES DEL CONJUNTO HISTÓRICO.
.JUNTO AL RÍO Y PRESA DE LAS MONJAS EXISTE UN CENADOR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	ALBERTO DE LA CANTOLLA
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	EJEMPLO REPRESENTATIVO DE UNA TIPOLOGÍA DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	CONSTRUIDO A EXPENSAS DE D.ALBERTO DE LA CANTOLLA PARA COLEGIO DE NIÑAS EN 1.870, FUNCIONANDO COMO TAL DURANTE UNA CENTURIA. TRES PISOS CON AMPLIAS VENTANAS IMPUESTAS POR LOS HIGIENISTAS DE LA ÉPOCA EN CONSTRUCCIONES ESCOLARES Y HOSPITALES. CON FAJEADO RESALTADO Y DINTEL A DOS AGUAS. CON ESCUDO DE HERAS PROCEDENTE DE LA ENTIGUA CASA DE D.PEDRO DE HERAS, QUE ALLÍ ESTUVO.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES. ALTO	ACCESOS. ALTO PATIO. ALTO ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	MUY BUENO HOSTELERÍA, RESIDENCIAL O DOTACIONAL
SUPERFICIE DE PARCELA. SUPERFICIE OCUPADA. SUPERFICIE CONSTRUIDA. EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	2.016 m2 442 m2 1.004 m2+130(*) 0.56 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

(*) SUPERFICIE CONSTRUIDA FICHA N° 65



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 65

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CAPILLA DE EL CARMEN Y SAN FRANCISCO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M2

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

CONVENTO 10

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 0092002VN

MANZANA. 00920 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA MONUMENTAL

PROTECCIÓN

EDIFICIO *

INTEGRAL

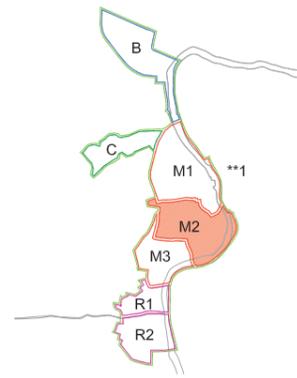
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

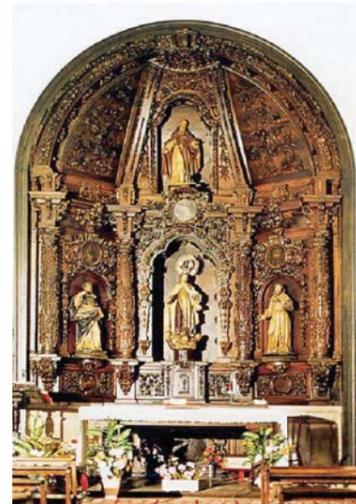
N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 26

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



HACIA 1920



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CONSTA DE UNA NAVE CON TECHO HORIZONTAL DE YESONES Y ESTRUCTURA SUPERIOR DE MADERA A DOS AGUAS, REMATADA EN ÁBSIDE SEMICIRCULAR CON UN SENCILLO ATRIO DE INGRESO.
.PORTADA DE INGRESO BARROCA SIGLO XVIII, AL IGUAL QUE LA ESPADAÑA.
.A LA IZQUIERDA DE LA FACHADA, ESCUDO CON LAS ARMAS DE RUBALCABA.
.SE TRATA DE UNA EDIFICACIÓN DENTRO DE LA MISMA PARCELA QUE LA DE LA FICHA N° 64

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XVII-XVIII-XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	..... EN ORIGEN, 1.635, CAPILLA DE SAN FRANCISCO, FUNDADA POR D. PEDRO DE LAS HERAS. ARRUINADA EN 1.870, FUE REFORMADA CON PIEDRAS PROCEDENTES DE LA PRÓXIMA CAPILLA DE EL CARMEN, COINCIDIENDO CON LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO DE LAS NIÑAS POR LA FAMILIA CUESTA CANTOLLA. .IMPORTANTE RETABLO SIN DORAR.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ESTANCIA. ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
------------------------------------	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RELIGIOSO	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE DE PARCELA.	2.016 m2	
SUPERFICIE OCUPADA.	130 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	130 m2+1.004(*)	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.56 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN	

(*) SUPERFICIE CONSTRUIDA FICHA N° 64

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RELIGIOSO	USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	.....
N° PLANTAS.	1	PLANTAS EDIFICACIÓN	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR	RESTO PLANTAS.	.....
(1) VER OBSERVACIONES		PRIMERA.	.....
		BAJA.	RELIGIOSO
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 66

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.

CASA DE FRANCISCO DE LA GÁNDARA, SITIO DE LANGRE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.

MERCADILLO M2

TITULARIDAD.

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL.

CONVENTO 3

NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO.

BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9992501VN

MANZANA. 99925 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS

EDIFICIO *

ARQUITECTURA CULTA

PROTECCIÓN

EDIFICIO *

ESTRUCTURAL

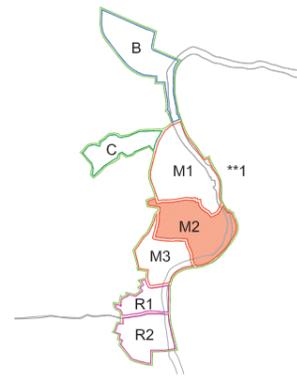
SUBCONJUNTO **

MUY ALTO

N.N.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

CONSTRUIDA PARA D. FRANCISCO DE LA GÁNDARA EN 1.803.
.DE ESTA ÉPOCA SÓLO RESTA LA PLANTA BAJA, HABIÉNDOSE MODIFICADO POSTERIORMENTE LAS DOS SUPERIORES.
.TIENE UNA CONSTRUCCIÓN AUXILIAR DE INTERESANTE COMPOSICIÓN DE FACHADA CON REVOCO, SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA QUE DEBE PERMANECER CON POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN EN FUTURAS INTERVENCIONES, PROPUESTA DE NUEVOS DISEÑOS PARA BALCÓN AL SUR Y GALERÍA A PONIENTE DE SEGUNDA PLANTA.
.POSIBLE AMPLIACIÓN DE SUPERFICIE ADOSADA A EDIFICACIÓN SECUNDARIA EXISTENTE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	FRANCISCO DE LA GÁNDARA
ÉPOCA.	SIGLO XIX-XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	.....	

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ALTO ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA, MAMPOSTERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA. MADERA	CUBIERTAS. TEJA
--	------------------------	--------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	752 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	171 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	428 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.57 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
N° PLANTAS.	3	RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA Y RETRANQUEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 67

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE LANGRE

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

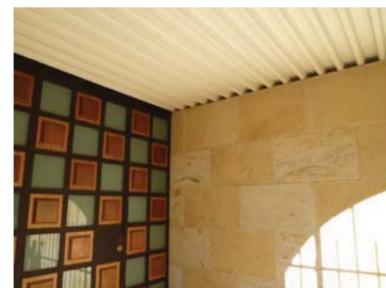
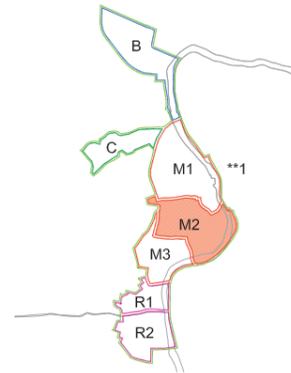
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. CONVENTO 1
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9892402VN
MANZANA. 98924 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 27

PROTECCIÓN
EDIFICIO * ESTRUCTURAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. AISLADA
N° PLANTAS. 2+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.LA CASONA CLASICISTA SUFRIÓ UNA REFORMA A FINALES DEL SIGLO XIX, SIENDO PROPIETARIA LA FAMILIA HERRÁN, CON AÑADIDO DE DOS BUHARDILLONES EN FACHADAS ESTE Y OESTE Y UNA BALCONADA EN LA OESTE. EN FACHADA PRINCIPAL DOS ESCUDOS DE LOS APELLIDOS RAÑADA-RUBALCABA Y LANGRE-MERCADILLO-MIERA.
.A PESAR DE ENCONTRARSE DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO Y CON PROTECCIÓN INTEGRAL EN EL CATÁLOGO DE LAS N.N.S.S., A FINALES DEL PASADO SIGLO FUE OBJETO DE UNA REFORMA RADICAL DESTRUYENDO Y VACIANDO TODO EL INTERIOR DEL S. XVII.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	S. XVII/XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS DE LAS PRIMERAS CASONAS CLASICISTAS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	..... MARCA EL INICIO DE LA CASONA CLASICISTA JUNTO A LA CASA DEL ANGEL EN LOS PRADOS. CONSTRUIDA EN 1.650, SEGÚN INSCRIPCIÓN EN FACHADA. FACHADA CON DOS ARCOS ESCARZANOS SOBRE PILARES TOSCANOS Y DOS ESCUDOS.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.		

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. MUY ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. ALTO TAPIAS. MUY ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. BAJO ESTANCIA. BAJO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	CARPINTERÍA. ALUMINIO LACADO	CUBIERTAS. TEJA CURVA
------------------------------------	---------------------------------	--------------------------

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. APROVECHAMIENTO/USO.	BUENO RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	1.676 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	224 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	494 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.29 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN.
SE RECOMIENDA QUE EN FUTURAS INTERVENCIONES SOBRE ESTA EDIFICACIÓN SE RECUPERE LA ALTURA DE CORNISA Y PENDIENTES DE CUBIERTA ORIGINALES.



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 68

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CARNICERÍA YOLANDA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

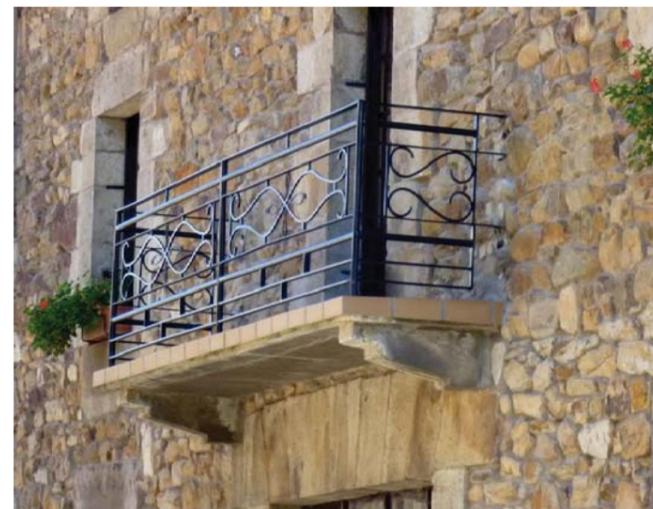
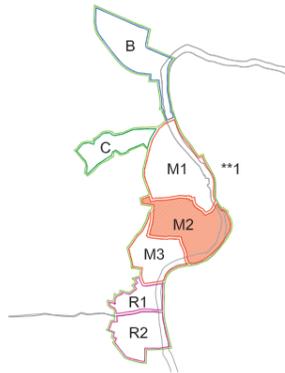
SUBCONJUNTO. MERCADILLO M2
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 23
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9892401VN
MANZANA. 98924 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO * INTEGRAL



* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin Interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial-Áreas de Protección Especial. E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
N° PLANTAS. 2+1
RELACIÓN CON LA CALLE. ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA. AISLADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA. RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS. RESIDENCIAL
PRIMERA. RESIDENCIAL
BAJA. COMERCIO ALIMENTARIO
SÓTANO O SEMISÓTANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DE GRANDES DIMENSIONES.
.OBRA HACIA 1.840, CON SOLANA EN FACHADA DE SALIENTE.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES, PROPUESTA DE MEJORA DE BALCÓN, CON SUSTITUCIÓN DE BANDEJA DE HORMIGÓN Y BARANDILLA MAS ACORDE AL CONJUNTO HISTÓRICO, IGUALMENTE EN TERRAZA A MEDIODÍA Y CARTEL COMERCIAL DE CHAPA APERGAMINADA SUSTITUIDO SEGÚN NORMATIVA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO. ALTO AUTOR / PROMOTOR
ÉPOCA. SIGLO XIX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
SU VALOR ARQUITECTÓNICO
.....

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FERMÍN DE SOJO Y LOMBA - MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CARLOS DE RIAÑO - MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS - SANTANDER 2001.

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO	EXTERIOR/FACHADA	JARDÍN/HUERTO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO. MUY ALTO	FACHADA. ALTO CUBIERTA. ALTO	ORGANIZACIÓN. PLANTACIÓN. TAPIAS. ALTO CONSTRUCCIONES.	ACCESOS. ALTO PATIO. ESCALERA. ALTO ESTANCIA. ALTO

**** Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

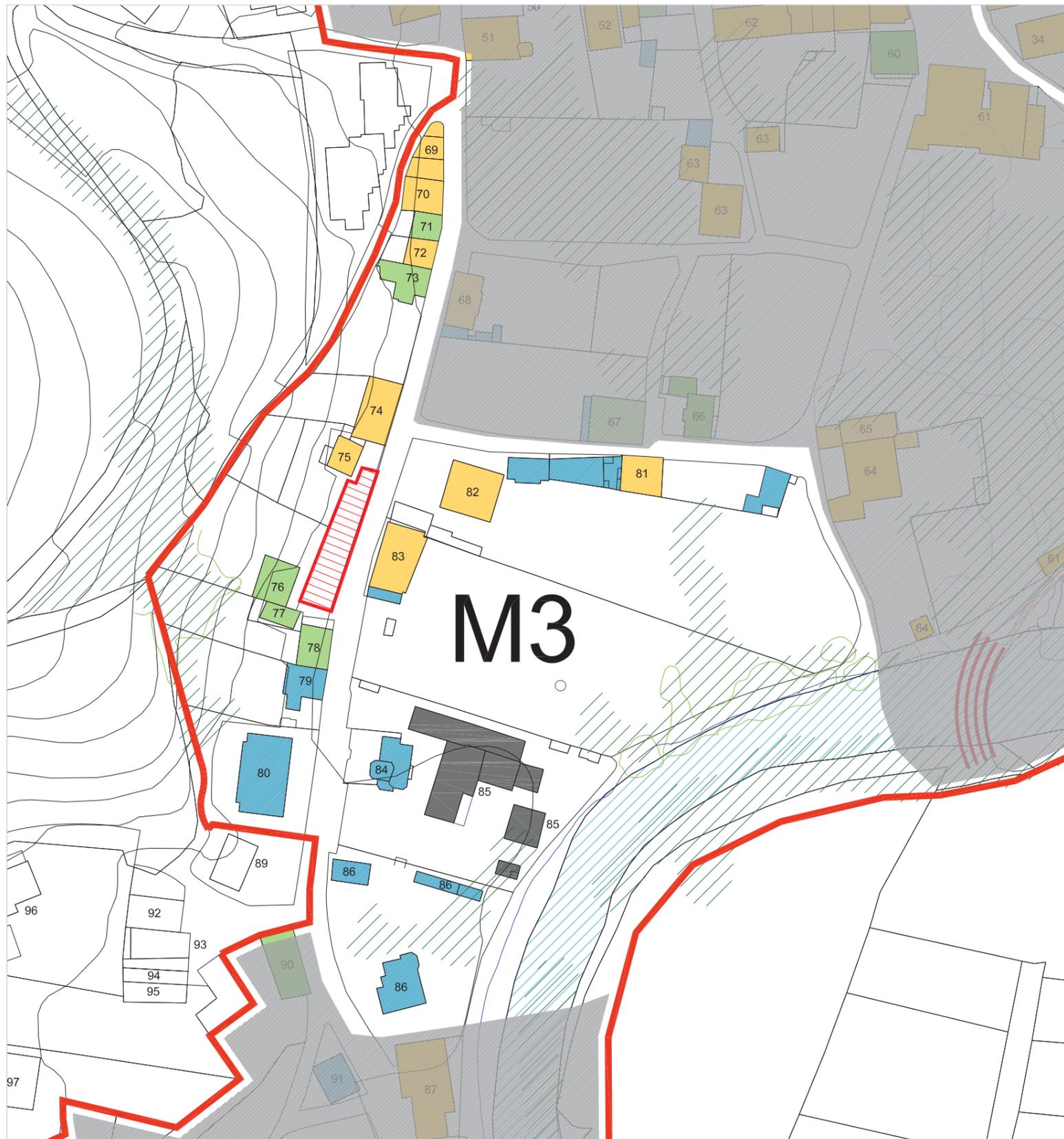
FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO	DATOS CATASTRALES
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA. 1.087 m2	SECRETARIO. <i>[Firma]</i>
SUPERFICIE OCUPADA. 204 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 285 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 0.26 m2/m2	

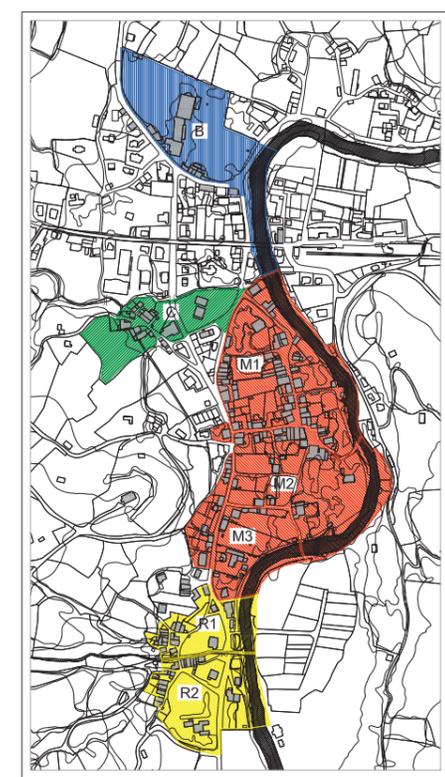
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES





- PROTECCION SUPRAMUNICIPAL B.I.C.
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- ELEMENTOS O EDIFICACIONES DISCORDANTES Y FUERA DE ORDENACION
- LIMITE CONJUNTO HISTORICO
- ▨ PROPUESTA AMPLIACION LIMITE C. H.

- PORTALADA
- PUENTE
- PRESA
- + CRUZ
- ▭ BOLERA
- CAZ DEL MOLINO Y ANTIGUA FABRICA DE CAÑONES



APROBADO DEFINITIVAMENTE
en sesión de fecha

5 JUL 2017

por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo

PUBLICADO
en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha

19 SEP 2017

Secretario *[Firma]*

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES		
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE LIÉRGANES Y SU ENTORNO MUNICIPAL		
Documento:	PLANOS DE ORDENACIÓN	APROBACIÓN DEFINITIVA
NIVELES DE PROTECCIÓN DE LAS EDIFICACIONES	Escudo	
SUBCONJUNTO MERCADILLO 3	Fecha	
Autores: <small>CONSEJO REGULADOR DE LIÉRGANES</small>		2,017